

0	4	3	2	0	9	4	3	2	0	9	4	3	2	0	9	2	8
6	9	0	2	8	3	7	0	4	9	0	2	8	3	6	9	0	0
9	0	2	8	3	3	2	0	9	6	9	0	2	8	3	7	0	4
4	4	2	8	6	9	0	2	8	9	0	2	8	3	4	2	8	0
2	8	3	7	0	4	4	2	8	6	8	3	4	9	0	2	8	3
4	2	8	6	8	9	8	3	4	3	2	0	9	4	2	8	6	8
6	9	0	2	8	3	7	0	4	9	0	2	8	3	6	9	0	0
9	0	2	8	3	3	2	0	9	6	9	0	2	8	3	7	0	4
4	4	2	8	6	9	0	2	8	9	0	2	8	3	4	2	8	0
1	3	6	9	0	2	8	3	7	0	4	8	1	1	3	2	0	9
0	4	3	2	0	9	4	3	2	0	9	4	3	2	0	9	2	8
6	9	0	2	8	3	7	0	4	9	0	2	8	3	6	9	0	0
9	0	2	8	3	3	2	0	9	6	9	0	2	8	3	7	0	4
4	4	2	8	6	9	0	2	8	9	0	2	8	3	4	2	8	0
2	8	3	7	0	4	4	2	8	6	8	3	4	9	0	2	8	3
4	2	8	6	8	9	8	3	4	3	2	0	9	4	2	8	6	8
6	9	0	2	8	3	7	0	4	9	0	2	8	3	6	9	0	0

Barómetro Económico 49

de la provincia de Málaga Octubre 2025

Barómetro Económico de la provincia de Málaga

49

Octubre de 2025

Edita / Colegio de Economistas de Málaga

Director del servicio de estudios / Javier Font Feliu

Consejo de redacción / Manuel Méndez de Castro, Antonio Pedraza Alba,

Javier Font Feliu

Coordinación / Isabel Rodríguez Navarro

Documentación / Francisco Molina Colorado, Alicia Moreno López de Uralde

Diseño / Maàpa Málaga

Depósito Legal / MA-387-2005 / ISSN: 1699-8723

Índice

1. Conclusiones	4
2. Contexto Económico General	18
2.1.- PIB	
2.2.- Tasa de Paro	
2.3.- Precio Materias Primas y Petróleo	
3. Mercado de Trabajo	25
3.1.- Activos - Ocupados y Parados	
3.2.- Tasa de Paro	
4. Construcción y Sector Inmobiliario	31
4.1.- Viviendas Terminadas	
4.2.- Compraventa de Viviendas	
4.3.- Precio Licitación Pública	
5. Turismo	36
5.1.- Pernoctaciones y Viajeros en establecimientos Hoteleros	
5.2.- Pernoctaciones y Viajeros en apartamentos Turísticos	
5.3.- Trafico aéreo	
6. Coyuntura Empresarial	44
6.1.- Mercantiles Constituidas y Disueltas	
6.2.- Mercantiles Ampliación de Capital	
6.3.- Índice de Confianza Empresarial	
7. Sistema Financiero	51
7.1.- Créditos	
7.2.- Depósitos	
7.3.- Evolución Créditos Sector Privado	
8. Precios Salarios y Demanda (Comparativa España, Andalucía y Málaga)	55
8.1.- Inflación	
8.2.- Inflación Subyacente	
8.3.- IPC	
9. Fichas Socioeconómicas	61
9.1.- Provincia de Málaga	
9.2.- Antequera	
9.3.- Ronda	
9.4.- Torremolinos	

Capítulo I.

Conclusiones

A pesar del contexto económico mundial del cual no podemos ser ajenos, la economía malagueña sigue siendo la que destaca sobre la andaluza. Málaga sigue liderando, y ya son varios barómetros en el que lo ponemos de manifiesto, las cifras de crecimiento económico de nuestra región, que a su vez mejora el diferencial con la española.

En el contexto internacional vemos como las principales potencias económicas europeas alemana y francesa no terminan de despuntar, y esta última con la inestabilidad política que sufre, hace que se generen dudas sobre nuestros principales emisores de turistas, aunque como veremos más adelante las cifras siguen siendo buenas, pero con moderación. Si comparamos la actividad económica malagueña en 2025 en este contexto internacional vemos que nuestra cifra de crecimiento está por encima de la andaluza, española y europea.

El número de sociedades creadas en Málaga, así como el capital invertido en ellas sufren incrementos de dos dígitos, muy por encima de la cifra andaluza en ambos casos y por encima de la española en el primer caso, pero no en el segundo. El índice de confianza empresarial mejora con respecto al trimestre anterior, dato que también mejora en Andalucía y España, aunque en términos de porcentaje este incremento es más notable en nuestra provincia.

Seguimos manteniendo un nivel de precios superior a la media andaluza y española, que en agosto se situó en el 3,1% en nuestra provincia, 2,7% regional e igual a nivel nacional. Sin duda, la economía Malagueña sigue teniendo una fuerte reticencia a la baja y un diferencial con nuestro entorno, producto del dinamismo económico de nuestra provincia.

El mercado laboral en el segundo trimestre sigue presentando cifras de crecimiento, tanto número de personas activas, llegando a más de 911.000 y con una tasa de crecimiento del 3,22%, superior a la andaluza y española, el número de ocupados también presenta cifras por encima de nuestro entorno. El número de parados aumenta en Málaga con respecto al mismo periodo del año anterior, llegando a 119.800, con un incremento del 7,73%, pero con un descenso frente al primer trimestre de este año, producto también del inicio de la temporada turística, destacando la reducción del número de parados en Andalucía y España. También aumenta la cifra de trabajadores afiliados a la seguridad social, con un incremento del 3,35%, por encima de nuestro entorno.

Siguen mejorando las cifras de viajeros alojados en establecimientos hoteleros, tanto españoles como extranjeros, destacando el incremento de los primeros, circunstancia que no ocurría en barómetros anteriores. Ocurre igual en el caso de las pernoctaciones hoteleras, mejorando también en residentes españoles, aunque lo hace en menor medida que en Andalucía, en España. En el caso de pernoctaciones en apartamentos turísticos si destacamos el descenso de casi un 15% con respecto al mismo periodo del año anterior, hecho que también ocurre en Andalucía, y no en España, siendo también destacable el descenso entre residentes españoles y en menor medida entre extranjeros. Desciende también el grado de ocupación y el número de viajeros alojados en apartamentos turísticos. Como hemos destacado en barómetros anteriores, el tráfico aéreo de pasajeros sigue aumentando con un incremento del 7,80% con respecto al mismo periodo del año anterior, llegando a la cifra de 2.886.642 en el mes de julio.

La cifra de hipotecas concedidas en el mes de julio sufre un incremento del 10,15% respecto al mismo periodo del año anterior en nuestra provincia, destacando el incremento sufrido en Andalucía del 38,57 % y el 32,96% en España. La licitación oficial, como en periodos anteriores, sigue subiendo muy por encima de nuestro entorno, representando un tercio de la licitación andaluza. Sube, asimismo, la compraventa de viviendas y el precio de la vivienda libre, en este último caso al 12,82% con respecto al mismo periodo del año anterior, patrón que se repite en todos nuestros últimos análisis.

Respecto a los principales indicadores económicos, la previsión de crecimiento del PIB en Málaga se sitúa en el 2,8%, similar a la prevista en el ejercicio anterior, 2,4% para Andalucía y 2,5% para España. La cifra de importaciones aumenta al 11,67%, frente a un descenso en Andalucía del 6,42% y un incremento del 5,33% en España. Las exportaciones van en línea similar a las importaciones. Por último, destacar que, como hemos comentado anteriormente, el índice de precios al consumo sigue aumentando en nuestra provincia, por encima de la media andaluza y española con una importante reticencia a la baja.

/ Indicadores Económicos más representativos

Actividad económica internacional

Evolución PIB

Tabla	Málaga	Andalucía	España	Zona Euro	Alemania	Reino Unido	EE.UU	Japón
2.1	8,5	5,3	6,2	3,5	1,8	3,7	3,6	1,4

Periodo 2022. En Porcentaje

Tabla	Málaga	Andalucía	España	Zona Euro	Alemania	Reino Unido	EE.UU	Japón
2.1	3,6	2,5	2,7	0,5	-0,3	0,1	2,5	1,9

Periodo 2023. En Porcentaje

Previsión Evolución PIB

Tabla	Málaga	Andalucía	España	Zona Euro	Alemania	Reino Unido	EE.UU	Japón
2.1	3,7	3,3	3,1	0,8	-0,2	0,5	2,5	0,5

Periodo 2024 (prev.). En Porcentaje

Previsión Evolución PIB

Tabla	Málaga	Andalucía	España	Zona Euro	Alemania	Reino Unido	EE.UU	Japón
2.1	2,8	2,4	2,5	2,0	0,0	3,6	3,0	2,5

Periodo 2025 (Previsión). En Porcentaje.

Previsión Evolución PIB

Tabla	Málaga	Andalucía	España	Zona Euro	Alemania	Reino Unido	EE.UU	Japón
2.1	2,5	2,0	1,9	1,9	1,1	2,5	3,0	1,9

Periodo 2026 (Previsión). En Porcentaje.

Previsión Evolución PIB

Tabla	Málaga	Andalucía	España	Zona Euro	Alemania	Reino Unido	EE.UU	Japón
3.1	-	-	1,7	2,1	-	2,2	3,0	2,0

Periodo 2027 (Previsión)

Fuente: Elaboración propia a partir de datos de Eurostat, BDE (PROYECCIONES MACROECONÓMICAS DE ESPAÑA 2022 2025) y del informe socioeconómico de la CEM.

Actividad económica entorno nacional

Sociedades Mercantiles creadas

Málaga		Andalucía		España	
Dato	Tasa*	Dato	Tasa*	Dato	Tasa*
724	21,89%	1.769	12,53%	10.902	12,35%

Julio 2025

(*) Tasa de variación interanual respecto al mismo periodo del ejercicio anterior

Fuente: Elaboración propia. INE e IECA.

Sociedades Mercantiles disueltas

Málaga		Andalucía		España	
Dato	Tasa*	Dato	Tasa*	Dato	Tasa*
103	14,44%	277	0,00%	1.661	4,79%

Julio 2025

(*) Tasa de variación interanual respecto al mismo periodo del ejercicio anterior

Fuente: Elaboración propia. INE e IECA.

Sociedades Mercantiles creadas (miles de euros Capital Suscrito)

Málaga		Andalucía		España	
Dato	Tasa*	Dato	Tasa*	Dato	Tasa*
27.011,00	30,34%	70.537,00	-9,91%	481.516,00	40,23%

I Trimestre 2025

(*) Tasa de variación interanual respecto al mismo periodo del ejercicio anterior

Fuente: Elaboración propia. INE e IECA.

Índice de Confianza Empresarial

Málaga		Andalucía		España	
Dato	Tasa*	Dato	Tasa*	Dato	Tasa*
155,5	3,87%	141,0	2,40%	138,6	0,43%

III Trimestre 2025

(*) Tasa de variación interanual respecto al mismo periodo del ejercicio anterior

Fuente: Elaboración propia. INE e IECA.

Inflación General (tasas de variación interanual)

Tabla	Málaga	Andalucía	España	Periodo
8.1				
8.2	3,1	2,7	2,7	ago-25

Inflación Subyacente (tasas de variación interanual)

Tabla	Málaga	Andalucía	España	Periodo
8.2		2,3	2,4	ago-25

Fuente: INE.

Mercado Laboral**Activos (miles de personas)**

Periodo	Málaga		Andalucía		España	
	Dato	Tasa*	Dato	Tasa*	Dato	Tasa*
II Trim 25	911,6	3,22%	4.165,30	0,25%	24.821,80	1,56%

Ocupados (miles de personas)

Periodo	Málaga		Andalucía		España	
	Dato	Tasa*	Dato	Tasa*	Dato	Tasa*
II Trim 25	791,8	2,56%	3.546,70	1,95%	22.268,70	2,69%

Parados (miles de personas)

Periodo	Málaga		Andalucía		España	
	Dato	Tasa*	Dato	Tasa*	Dato	Tasa*
II Trim 25	119,8	7,73%	618,60	-8,49%	2.553,10	-7,34%

Trabajadores afiliados a la Seguridad Social ()**

Periodo	Málaga		Andalucía		España	
	Dato	Tasa*	Dato	Tasa*	Dato	Tasa*
sep-25	751.129	3,35%	3.464.232	2,28%	21.697.665	2,36%

(**promedio en nº de personas)

(*) Tasa de variación interanual respecto al mismo periodo del ejercicio anterior.

Fuente: Elaboración propia. INE, SEPE y Tesorería de la Seguridad Social

Turismo

Viajeros alojados en establecimientos hoteleros

	Per.	Málaga		Andalucía		España	
		Dato	Tasa*	Dato	Tasa*	Dato	Tasa*
	jul-ago 25	1.393.578	3,60%	4.406.027	4,17%	26.873.436	2,22%
Residentes en España	jul-ago 25	557.507	2,46%	2.555.850	6,62%	12.251.714	1,21%
Residentes en el extranjero	jul-ago 25	836.070	4,37%	1.850.178	0,97%	14.621.722	3,08%

Pernoctaciones hoteleras

	Per.	Málaga		Andalucía		España	
		Dato	Tasa*	Dato	Tasa*	Dato	Tasa*
	jul-ago 25	5.453.997	3,41%	14.444.211	2,71%	91.873.836	-0,07%
Residentes en España	jul-ago 25	1.705.924	1,76%	7.762.110	4,08%	32.114.805	0,00%
Residentes en el extranjero	jul-ago 25	3.748.072	4,17%	6.682.100	1,16%	60.759.031	1,57%

Pernoctaciones apartamentos turísticos

	Per.	Málaga		Andalucía		España	
		Dato	Tasa*	Dato	Tasa*	Dato	Tasa*
	jul-ago 25	1.257.366	-14,94%	3.053.551	-1,49%	21.344.948	4,69%
Residentes en España	jul-ago 25	330.910	-18,21%	1.671.326	3,07%	8.294.727	0,89%
Residentes en el extranjero	jul-ago 25	926.456	-13,71%	1.382.224	-6,49%	13.050.220	7,26%

Grado de ocupación hotelera

Periodo	Málaga		Andalucía		España	
	Dato	Tasa*	Dato	Tasa*	Dato	Tasa*
jul-25	72,67	-0,62%	65,52	1,11%	70,63	0,14%

Viajeros							
	Per.	Málaga		Andalucía		España	
		Dato	Tasa*	Dato	Tasa*	Dato	Tasa*
Viajeros alojados en apartamentos turísticos	jul-ago 25	261.977	-3,49%	752.141	8,52%	4.037.443	9,14%
Tráfico aéreo de pasajeros	jul-25	2.866.642	7,80%	3.918.655	5,49%	32.806.717	2,72%

(*) Tasa de variación interanual respecto al mismo periodo del ejercicio anterior.

Fuente: Elaboración propia. INE Y Ministerio de Transportes, Movilidad Sostenible.

Construcción							
	Per.	Málaga		Andalucía		España	
		Dato	Tasa*	Dato	Tasa*	Dato	Tasa*
Hipotecas (millones de euros)	jul.-25	591.644	10,15%	1.752.462	38,57%	10.194.623	32,96%
Licitación oficial (millones de euros)	jul-ago 25	306.912	110,22%	953.506	12,13%	5.868.592	2,17%
Compraventas de viviendas (número)	jul-25	3.474	9,56%	13.096	16,34%	64.730	12,96%
Precio vivienda libre (euros/m2)	II Trim 25	2.708,40	12,82%	1.741,40	9,61%	2.093,50	10,44%

(*) Tasa de variación interanual respecto al mismo periodo del ejercicio anterior.

Fuente: Elaboración propia. INE, SEOPAN Y Ministerio de Transportes, Movilidad Sostenible.

Principales indicadores de crecimiento

	Málaga			Andalucía		España	
	Per.	Dato	Tasa*	Dato	Tasa*	Dato	Tasa*
Crecimiento Económico	Prev. 2025	2,8%	-0,90%	2,4%	-0,9%	2,5%	-0,6%
Importaciones (miles de euros)	jul-25	347.488,71	11,67%	3.509.567,76	-6,42%	38.428.423,10	5,33%
Exportaciones (miles de euros)	jul-25	293.615,77	9,24%	3.206.696,68	-4,32%	34.418.989,26	3,45%
Índice de Precios de Consumo (2021=100)	ago-25	120,73	3,11%	119,31	2,74%	118,82	2,69%

(*) Tasa de variación interanual respecto al mismo periodo del ejercicio anterior.

Fuente: Elaboración propia. Secretaría de Estado de Comercio, Ministerio de Industria, Comercio y Turismo (DataComex)

Notas sobre el panorama económico

El instituto Nacional de Estadística (INE) ha publicado en el mes de septiembre la revisión del crecimiento del PIB en los años 2022, 2023 y 2024, así como en el segundo trimestre de 2025.

	Dato	Revisado sep-2025
2022	6,20%	6,40%
2023	2,70%	2,50%
2024	3,20%	3,50%
1Q2025	2,80%	3,20%
2Q2025	2,80%	3,10%

Respecto a la actualización de 2024, se estima el PIB anual a precios corrientes en 1.594.330 millones de euros, que supone un incremento del 3,5% respecto al año anterior, 3 décimas más de la estimación anterior, propiciando el efecto arrastre influyendo al alza en año en curso. En esta revisión se pone de manifiesto una mayor contribución de la demanda interna (3,3%, frente al 2,8% previo) principalmente por la revisión del componente de la inversión, y menor de la externa (0,2%, frente al 0,4%), aunque se han revisado al alza tanto las exportaciones como las importaciones, estas últimas en un mayor grado. Sin embargo, el consumo público se reduce 1,3 pp, de 4,1% a 2,9%.

Respecto a 2025, también se han revisado al alza el crecimiento del segundo trimestre hasta el 0,8% intertrimestral, 2 décimas más que el trimestre anterior, situándose el crecimiento interanual en el 3,1%. La contribución de la demanda nacional (0,8 puntos frente a 0,4 del trimestre anterior) está fundamentada principalmente por el consumo de los hogares, 0,8%, que según el Ministerio de Economía, "refleja la solidez del mercado laboral y el aumento del poder adquisitivo".

En este sentido, hay que indicar que la tasa de ahorro de las familias en el 2º trimestre se ha situado en 12,4%, 4 décimas menos que la del primer trimestre¹. Esta disminución del ahorro podría estar derivada al consumo.

PIB Segundo Trimestre 2025

	Var. Trimestral	Var. Interanual
España	0,80%	3,10%
Alemania	-0,10%	0,40%
Francia	0,30%	0,70%
Italia	-0,10%	0,40%
Portugal	0,60%	1,90%
Zona Euro	0,10%	1,40%
Reino Unido	0,30%	1,20%

El mayor crecimiento del PIB en 2024 y el mejor comportamiento del segundo semestre de 2025, constatan la fortaleza de la economía española que mantiene el dinamismo de trimestres anteriores, frente a otras economías de nuestro entorno. Así, España es el país con un mayor crecimiento en el 2º trimestre, con un diferencial con la zona euro de 7 pp en tasa intertrimestral y 17 en tasa interanual.

Sin embargo, según la información publicada por DataInVex, la inversión extranjera en España en el primer semestre alcanzó los 8.476 millones de euros, frente a 21.407 millones en el mismo periodo de 2024, es decir un 60,4% menos, que como posibles causas se encuentran las incertidumbres geopolíticas, los conflictos comerciales con los aranceles y la ralentización de la economía europea, nuestro principal mercado.

El Índice HCOB PMI® del Sector Manufacturero Español registró 51.5 en septiembre, frente al 54.3 registrado en agosto, señalando el ritmo de crecimiento más lento desde junio. Esta caída refleja un aumento más débil

¹ Tasa de ahorro corregido los efectos estacionales y de calendario

tanto de la producción como de los nuevos pedidos, gracias en gran medida a clientes nacionales, dado que se ha reflejado una disminución de los nuevos pedidos de exportación. Los aranceles y la incertidumbre política en los mercados clave restringieron la demanda de exportación.

Sin embargo, el correspondiente al sector servicios, se situó en 54.3 en septiembre, frente a 53.2 registrada en el mes anterior, indicando una expansión acelerada de la actividad, destacando las empresas las condiciones positivas de la demanda y el éxito en la captación de nuevos clientes, fundamentalmente nacionales.

En base al dinamismo de los dos primeros trimestres, el buen comportamiento de la demanda interna, el buen comportamiento del mercado de trabajo, las señales expansivas de los indicadores adelantados, entre otros factores, se espera un crecimiento robusto del tercer trimestre y algo más moderado en el último trimestre del año. El incremento del 0,6% y 0,8% de la economía española en los dos primeros trimestres, unido al efecto tracción de la actualización del crecimiento de PIB en 2024 en 3 décimas, hace que se revisen al alza la previsión de crecimiento de la economía española hasta el 3%, 4 décimas más que las estimadas anteriormente.

IPC Armonizado septiembre 2025

País	Interanual	Mensual
España	3,00%	0,10%
Alemania	2,40%	0,20%
Francia	1,10%	-1,10%
Italia	1,80%	1,30%
Portugal*	2,40%	0,90%
Zona Euro	2,20%	0,10%

Respecto al IPC, los precios en el último trimestre se han moderado, con variaciones mensuales de -0,1%, 0 y -0,4% en julio, agosto y septiembre. Sin embargo, respecto a septiembre de 2024 se ha incrementado el 2,9% siguiendo la tendencia de los dos meses anteriores. Esta evolución es debida, principalmente, a que los precios de los carburantes y de la electricidad han bajado menos que en septiembre de 2024.

Respecto al índice armonizado, se ha situado en el 3%, aumentando 6 décimas desde junio y 3 décimas desde el mes de agosto. Esta tasa se sitúa 0,8 puntos porcentuales por encima de la media de la eurozona. Sin embargo, coincide en la variación mensual 0,10%.

Se espera que en los últimos meses del año el incremento de los precios se reduzca y se llegue a una tasa media entre el 2,5- 2,6%, 2 décimas más que la estimación anterior, debido fundamentalmente al incremento de las tasas anuales del tercer trimestre. La inflación subyacente se ha mantenido más estable a lo largo de los 9 meses y se espera que se mantenga en torno al 2,2% a final de año.

El mercado de trabajo sigue teniendo una buena evolución. En septiembre, el número de desempleados se ha situado en 2.421.665 personas, 5,97% menos que en septiembre del año anterior.

La afiliación media a la seguridad social, según datos publicados por el Ministerio de Inclusión, Seguridad Social y Migraciones, se ha situado en 21.697.665. La afiliación crece, especialmente, entre los menores de 30 años y los mayores de 55.

Por su parte, el número de trabajadores autónomos se mantiene en cifras récord, por encima de los 3,4 millones (RETA y SETA), con 3.413.292 trabajadores por cuenta propia, 36.212 más que hace un año, lo que supone un crecimiento del 1,07%.

Esta buena evolución de las cifras de empleo hace que revisemos a la baja la tasa de paro hasta el 10,5%, 3 décimas menos que la estimación anterior. El déficit del Estado en agosto se situó en el 2,13% del PIB, un 10,7% menos que en el mismo periodo de 2024. En resumen, aunque las previsiones varían entre diferentes organismos, existe una tendencia general a la reducción del déficit público en España para 2025, situándose en torno al 2,5%-2,8% del PIB.

A falta de nuevos presupuestos y teniendo en cuenta que los ingresos públicos están teniendo una evolución positiva como consecuencia, fundamentalmente, de la recaudación fiscal que está en cifras record, y los gastos también ha aumentado, en parte por efectos de la DANA, mantenemos nuestra previsión de déficit público en el 3%. No obstante, hay que reseñar que el déficit del Estado en agosto (último dato publicado) se situó en el 2,13% del PIB, un 10,7% menos que en el mismo periodo de 2024, lo que demuestra su buena evolución.

La deuda de las administraciones públicas en julio se ha situado en 1.680 mm, que representa el 102,3% del PIB, 1,9 pp menos que en el mismo periodo del año. Aunque la cifra en términos absolutos haya tenido un incremento en lo que va de año, en términos de PIB se ha reducido precisamente por el incremento de PIB. Es por ello que reducimos nuestra previsión hasta el 101,2%.

Las tres agencias más importantes de calificación crediticia han mejorado la calificación crediticia de la deuda española, Moody's (A3), Fitch (A) y S&P (A+), al considerar que el riesgo de impago percibido es menor, lo que reduce el riesgo para los inversores. Esto debe implicar un menor coste de financiación para el Estado. En este sentido, la prima de riesgo española se sitúa en los 54 puntos básicos, mínimos de dos décadas, frente a los 82 puntos de la prima de riesgo francesa ó 85 de la de Italia. Esto propicia un importante alivio para la mejor colocación de nuestra deuda. Asimismo, deben ser un aliciente para las inversiones extranjeras en el segundo semestre del año, tras su comentada y preocupante caída.

Respecto a los mercados financieros, tras el primer trimestre que se caracterizó por una gran volatilidad, en el segundo y tercer trimestre se han caracterizado por tener una notable recuperación. Los principales índices bursátiles europeos han tenido una evolución positiva en lo que llevamos de año, siendo el IBEX el índice que mejor comportamiento ha registrado, con un incremento del 33,46%. También es reseñable la evolución que ha tenido el oro como valor refugio, cercano al 30% , desde 2.560 euros a 3.290 euros a final del tercer trimestre.

Bolsas	30/09/2025	Var trimestral	Var anual
Ibex	15.475,00	10,60%	33,46%
Euro Stoxx 50	5.530,00	4,28%	12,95%
FTSE 100	9.350,40	4,35%	14,41%
Dax*	23.880,70	-0,12%	19,95%
Cac 40	7.895,90	3,00%	6,98%
S&P 500	6.688,50	7,79%	13,72%
Dow Jones	46.397,90	5,22%	9,06%
Nikkei*	44.932,60	10,98%	14,65%

Los fondos Next Generation están en su ciclo final dado que deben estar ejecutados antes del cierre de agosto de 2026. A finales de agosto de 2025, según datos publicados en la plataforma Elisa, de los 79.854 millones de euros asignados, se han resuelto 56.741 millones, lo que supone el 68,9%. En caso contrario existe el riesgo de perder parte de los cerca de 80 mil millones de euros asignados por la Comisión Europea. En cualquier caso esperamos que ese 30% restante se ejecute en estos meses que falta y tenga su efecto positivo en el crecimiento del PIB en los próximos años.

En base a todo lo anterior, las previsiones de los indicadores macroeconómicos analizados son las siguientes:

Previsiones	2025
PIB	3,00%
IPC Medio	2,60%
Tasa de Paro	10,50%
Déficit Público/PIB	3,00%
Deuda Pública/PIB	101,20%

Capítulo II.

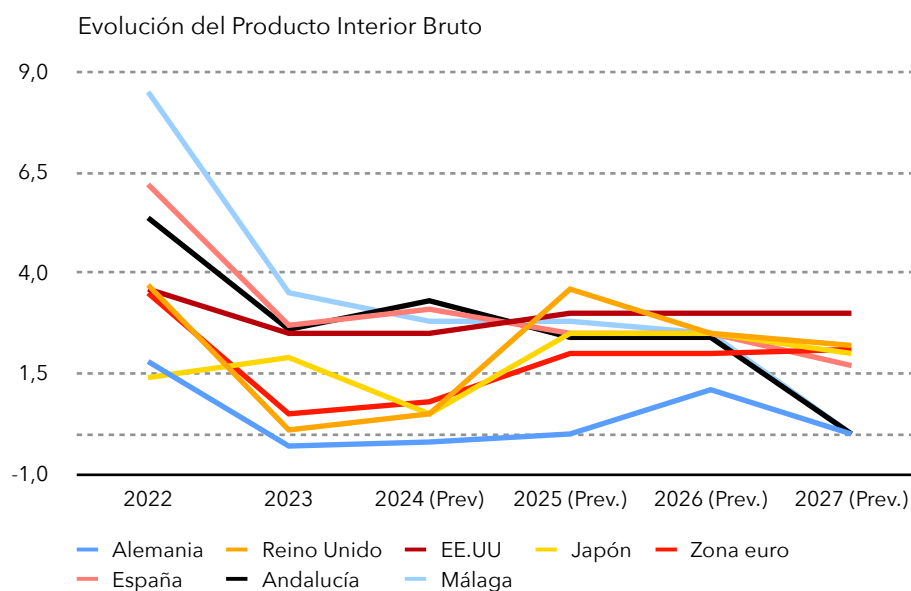
Contexto Económico General

Producto Interior Bruto

Año	Alemania	Reino Unido	EE.UU	Japón	Zona euro	España	Andalucía	Málaga
2022	1,8	3,7	3,6	1,4	3,5	6,2	5,3	8,5
2023	-0,3	0,1	2,5	1,9	0,5	2,7	2,5	3,6
2024 (Prev.)	-0,2	0,5	2,5	0,5	0,8	3,1	3,3	3,7
2025 (Prev.)	0,0	3,6	3,0	2,5	2,0	2,5	2,4	2,8
2026 (Prev.)	1,1	2,5	3,0	1,9	1,9	1,9	2,0	2,5
2027 (Prev.)	-	2,2	3,0	2,0	2,1	1,7	-	-

En porcentajes.

Fuente: Elaboración propia a partir de datos de BDE (PROYECCIONES MACROECONÓMICAS DE ESPAÑA 2024 2027) del informe socioeconómico de la CEM, European Commission y Blog de Economía y Finanzas Bankinter.



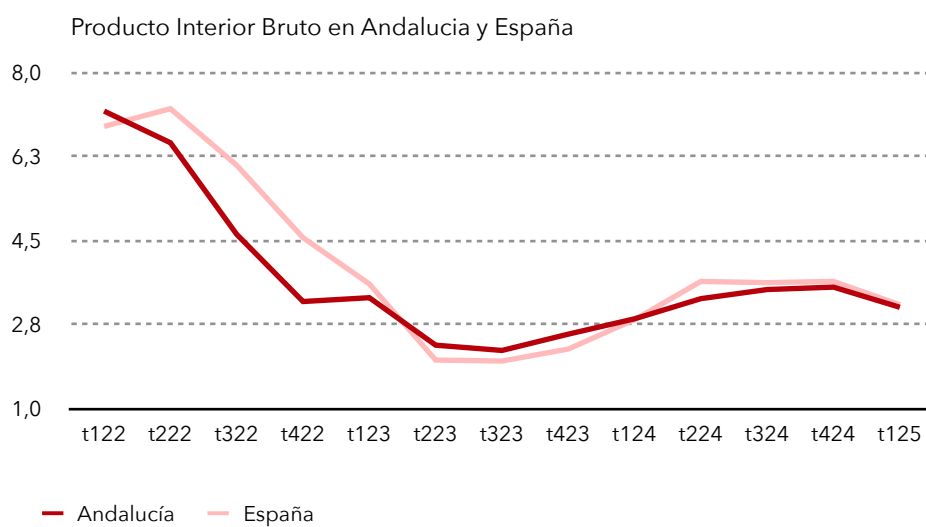
Producto Interior Bruto en Andalucía y España

Trimestre	Andalucía	España
t122	7,2	6,9
t222	6,6	7,3
t322	4,6	6,1
t422	3,2	4,6
t123	3,3	3,6
t223	2,3	2,0
t323	2,2	2,0
t423	2,6	2,2
t124	2,9	2,9
t224	3,3	3,7
t324	3,5	3,6
t424	3,5	3,7
t125	3,1	3,2
t225	3,0	3,1

Índice de volumen encadenados. Series corregidas de estacionalidad y efecto calendario.

Tasas de variación interanual en porcentajes.

Fuente: Datos Contabilidad Nacional Trimestral de España (INE) y Contabilidad Regional Trimestral de Andalucía (IECA).



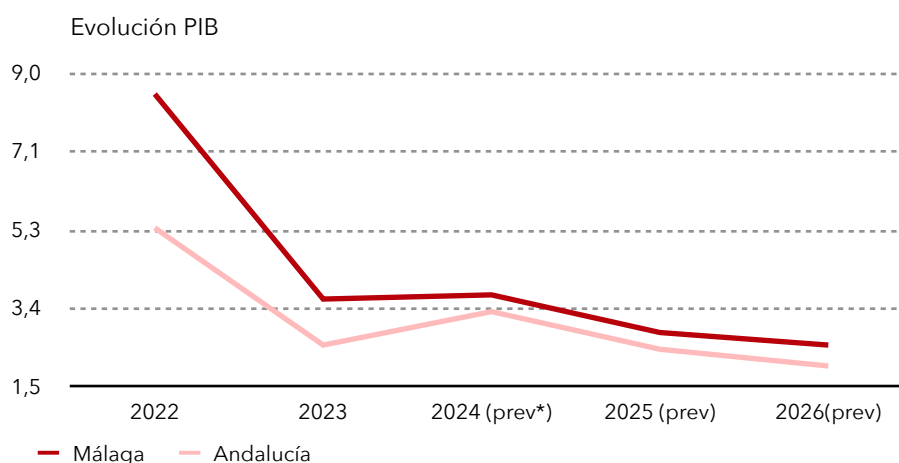
Estimación PIB de Málaga

Estimación de crecimiento económico en Málaga

Año	Málaga	Andalucía
2022	8,5	5,3
2023	3,6	2,5
2024 (prev*)	3,7	3,3
2025 (prev)	2,8	2,4
2026(prev)	2,5	2,0

Tasas de variación anual del PIB real en porcentajes.

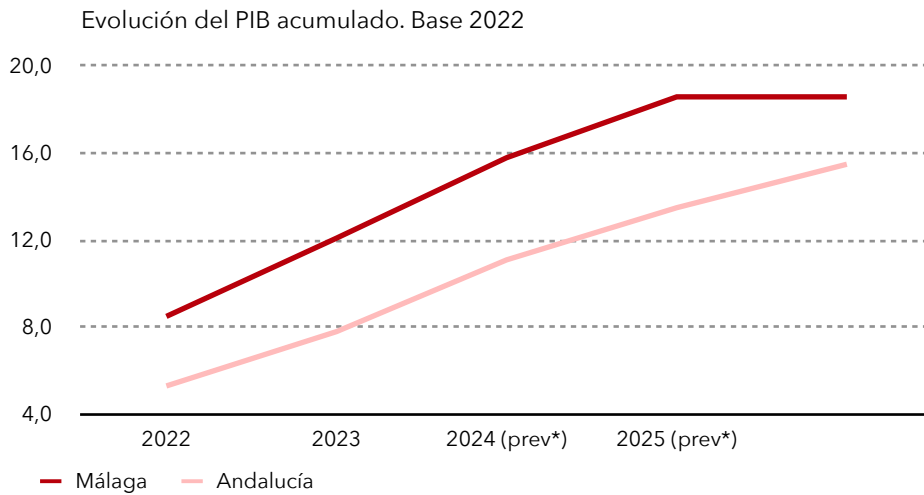
Fuente: Contabilidad Regional Anual de Andalucía. Revisada 2024 y del informe socioeconómico de la CEM.



Evolución del Producto Interior Bruto acumulado

Año	Málaga	Andalucía
2022	8,5	5,3
2023	12,1	7,8
2024 (prev*)	15,8	11,1
2025 (prev*)	18,6	13,5
2026 (prev*)	18,6	15,5

Fuente: Elaboración propia base 2022. Datos Contabilidad Regional Anual de Andalucía. Revisada 2024 y del informe socioeconómico de la CEM.



Tasa de Paro

España, tradicionalmente, venía duplicando la tasa de paro de la zona euro, y Andalucía y Málaga casi la triplicaban, los datos del segundo trimestre de 2025 arrojan tendencias distintas. La tasa de paro española baja un punto en términos interanuales (11.6 en el segundo trimestre de 2024, 10.6 en el 2T de 2025). En Andalucía esta tendencia negativa de la tasa de paro aun es más acusada, desciende 1.4 pp, (pasa del 16.3 en el 2T24, al 14.9 en el 2T25)

Los datos de Málaga presentan una evolución destacable respecto al primer trimestre de 2025, bajando 1.6 pp, 13.2 en el 2T25, y 14.8 en el primer trimestre. En cambio, en términos interanuales ha subido 0.6 décimas.

Destacar, que la tasa de paro en España en 2025 varía significativamente según el grupo de edad, siendo las tasas más altas para los menores de 20 años (39,9%) y el grupo de 20 a 24 años (21,3%), mientras que los grupos de 25 a 54 años y de 55 años o más tienen tasas considerablemente más bajas (9,0%) y (9,6%) respectivamente en el segundo trimestre de 2025.

Aun así, en los últimos meses, la tasa de paro juvenil ha bajado en España, alcanzando su nivel más bajo desde 2008, aunque se mantiene en cotas elevadas, en mayo de 2025 se situó en el 25.3 según Eurostat, datos que siguen siendo muy preocupantes, ya que seguimos doblando las cifras de la UE, en agosto de 2025, la zona euro tenía una tasa del 14.6. Como decíamos anteriormente, la distribución de la tasa española por grupos de edad es muy irregular y claramente asociada al nivel de estudios, según la EPA del segundo trimestre 2025:

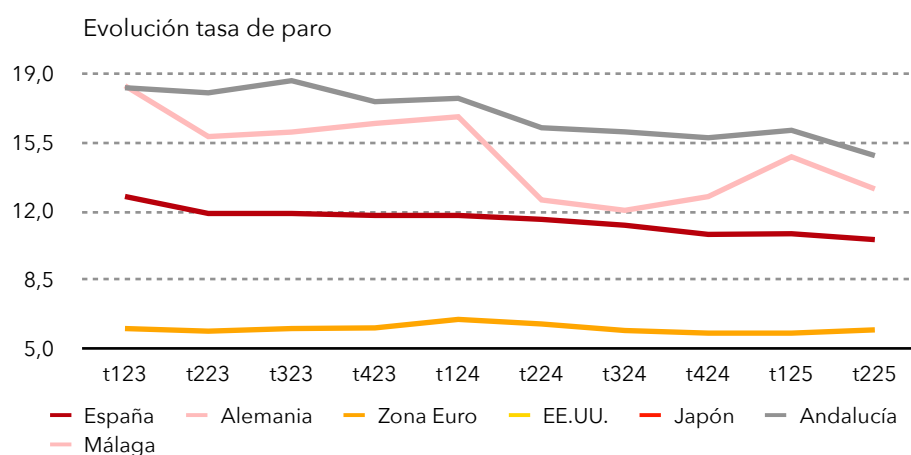
- Menores de 20 años: 39,9%
- Entre 20 y 24 años: 21,3%
- Entre 25 y 54 años: 9,0%
- De 55 años o más: 9,6%

Evolución Tasa de Paro contexto internacional

Trimestre	España	Alemania	Zona Euro	EE.UU.	Japón	Andalucía	Málaga
t123	12,8	3,0	6,0	3,5	2,6	18,3	18,4
t223	11,9	3,0	5,9	3,6	2,6	18,1	15,8
t323	11,9	3,0	6,0	3,7	2,7	18,7	16,1
t423	11,8	3,1	6,1	3,7	2,5	17,6	16,5
t124	11,8	3,3	6,5	3,8	2,5	17,8	16,8
t224	11,6	3,4	6,3	4,0	2,6	16,3	12,6
t324	11,3	3,5	5,9	4,2	2,5	16,1	12,1
t424	10,8	3,5	5,8	4,1	2,5	15,8	12,8
t125	10,9	3,5	5,8	4,1	2,5	16,1	14,8
t225	10,6	3,7	6,0	4,2	2,5	14,9	13,2

Datos de origen porcentajes sobre población activa.

Fuente: Datos Eurostat y INE.



Precio Materias Primas y Petróleo

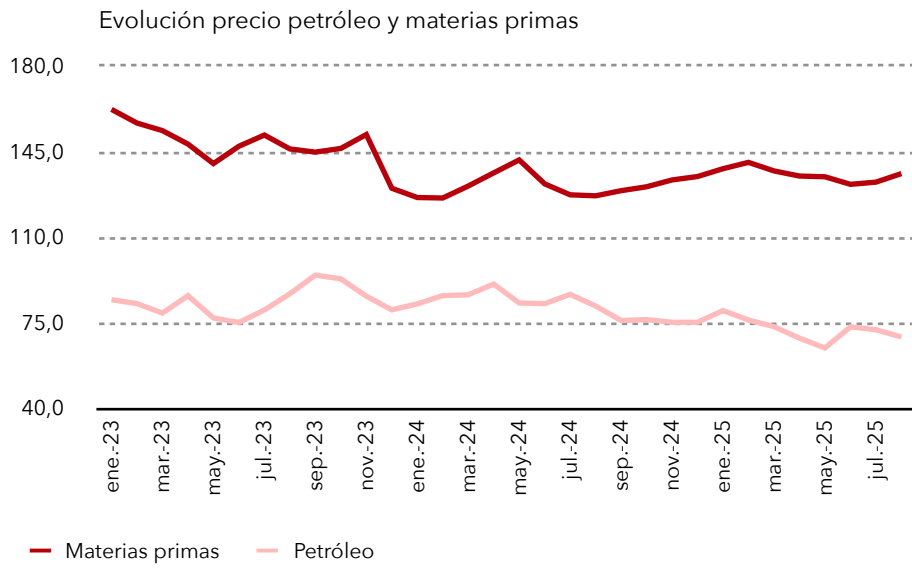
Desde primeros de año, se observaba una tendencia bajista en el precio del petróleo, a mayo de 2025, el barril de petróleo había bajado 10.8 dólares, respecto al precio de inicio del año, en los meses de junio y julio repunta como suele ser habitual y vuelve a moderarse en agosto, situándose en los 69 dólares el barril.

Así mismo, en agosto se rompe la tendencia bajista del precio de las materias primas, aunque sin llegar a los niveles de primeros de año. Parece que ha encontrado acomodo en la franja de los 130 dólares con pequeñas alteraciones en un sentido o en otro.

Índice de precio de las materias primas*

Mes	Materias primas	Petróleo
ene-23	162,4	84,5
feb-23	156,8	82,8
mar-23	153,7	79,0
abr-23	148,2	86,1
may-23	140,2	77,0
jun-23	147,3	75,1
jul-23	151,9	80,2
ago-23	146,2	86,9
sep-23	144,9	94,5
oct-23	146,4	93,0
nov-23	152,1	85,9
dic-23	130,1	80,3
ene-24	126,3	82,7
feb-24	126,1	86,1
mar-24	131,0	86,5
abr-24	136,4	90,9
may-24	141,7	83,1
jun-24	131,9	82,8
jul-24	127,4	86,6
ago-24	127,0	81,9
sep-24	129,1	75,9
oct-24	130,7	76,3
nov-24	133,5	75,2
dic-24	134,9	75,2
ene-25	138,1	80,0
feb-25	140,7	76,1
mar-25	137,2	73,4
abr-25	135,1	68,7
may-25	134,8	64,7
jun-25	131,7	73,3
jul-25	132,6	72,1
ago-25	136,1	69,2

Índice de precio de las materias primas, base 2000=100 en dólares, y precio Brent en \$ por barril. Fuente: Banco de España.



Capítulo III.

Mercado de Trabajo

El paro registrado en el SEPE a 30 de septiembre de 2025 en España era de 2.421.665 personas, 153.620 personas menos que en septiembre de 2024, en términos porcentuales el descenso alcanza el 6%, muy por encima de las tasas de crecimiento económico. Quizás, lo más significativo sean las 4.846 personas menos inscritas en septiembre que en el mes de agosto, convirtiéndose así en el primer descenso de un mes de septiembre desde 2007, exceptuando el periodo de pandemia.

Andalucía no sigue esta tendencia tan positiva, al contrario, en número de desempleados en septiembre aumenta en 7.116 personas, tendencia habitual en un mes de septiembre, alcanzándose la cifra de 599.727 personas, de las cuales, el 62% son mujeres y el 38% hombres y por edades, el 55.7% corresponde a mayores de 45 años (en Málaga esta cifra llega hasta el 59%) y solo el 8.6% a menores de 25, en Málaga ronda el 7.5%, lo cual da una idea del tipo de trabajo de estos meses veraniegos.

Activos, Ocupados y Parados

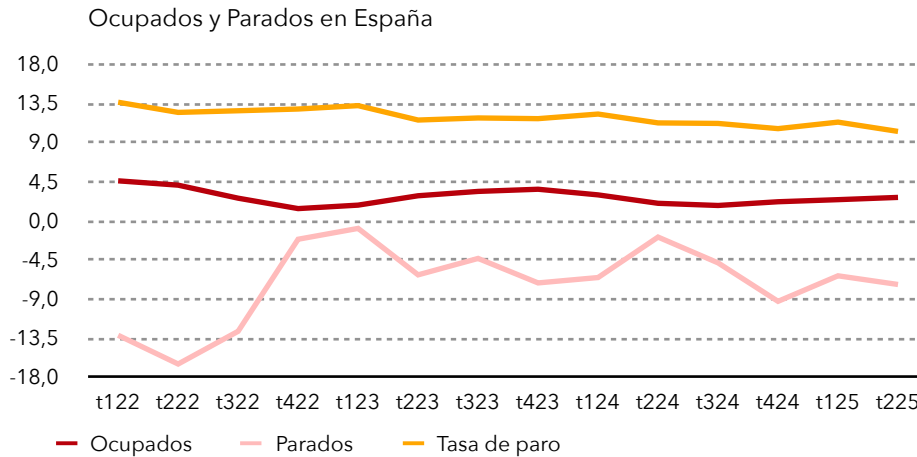
Ocupados y Parados en España

Trimestre	Ocupados	Parados	Tasa de paro
t122	4,6	-13,2	13,7
t222	4,1	-16,5	12,5
t322	2,6	-12,7	12,7
t422	1,4	-2,1	12,9
t123	1,8	-0,9	13,3
t223	2,9	-6,2	11,6
t323	3,4	-4,3	11,8
t423	3,6	-7,2	11,8
t124	3,0	-6,5	12,3
t224	2,0	-1,9	11,3
t324	1,8	-4,9	11,2
t424	2,2	-9,3	10,6
t125	2,4	-6,3	11,4
t225	2,7	-7,3	10,3

Ocupados y parados: Valor en %. Variación: diferencia respecto a la tasa del mismo período del año anterior.

Tasa de paro: Porcentajes sobre población activa.

Fuente: Encuesta de Población Activa, INE.



Ocupados y Parados en España, Andalucía y Málaga

Analizando los datos de Málaga, el paro registrado a 30 de septiembre de 2025 en Málaga ascendió a 109.366 personas, 6.155 personas menos que al cierre del anterior barómetro en el mes de abril, y 637 personas inscritas más que en el mes de agosto, gracias al tirón de empleo de la construcción (-435 personas desempleadas respecto a agosto) que compensa la bajada del sector servicios (977 más que en agosto).

En datos interanuales, tanto Andalucía como Málaga, mejoran las cifras de descenso nacionales, España baja un 5.97%, Andalucía el 7.31 y Málaga el 7.03. No perdamos de vista que nos estamos refiriendo a datos de septiembre, mes tradicionalmente de subida de paro por la estacionalidad veraniega del sector servicios.

Andalucía mantiene la misma tendencia, con 599.727, personas inscritas en el SEPE como desempleadas, presenta un descenso de 19.375 respecto al mes de abril de este mismo año, y un aumento de 7.116 respecto a agosto.

La provincia de Málaga presenta a septiembre de 2025, 751.129 afiliados a la Seguridad Social, lo que supone un 24.33% de afiliados más que en septiembre de 2024, pero 6.114 menos que en el mes de agosto de 2025. De ellos, 142.738 son autónomos, 4.554 más que el año pasado y 441 más que en el mes anterior.

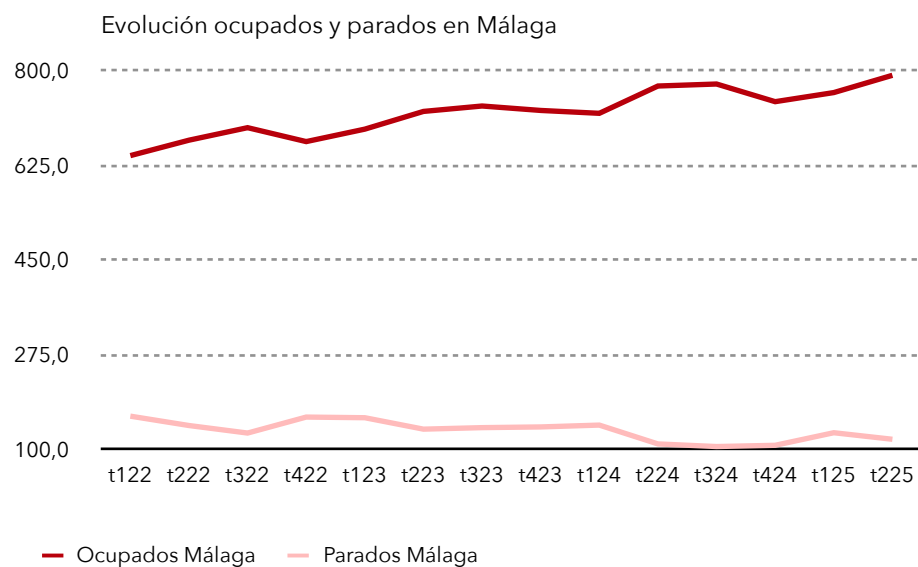
Los afiliados a la Seguridad Social, que suman en Andalucía 3.464.232, han disminuido en septiembre en 11.168 afiliados respecto al mes de agosto, y aumentado en 77.242 afiliados respecto a 2024, 590.015 son autónomos, 7.832 más que el año anterior y 1.694 más que el mes anterior.

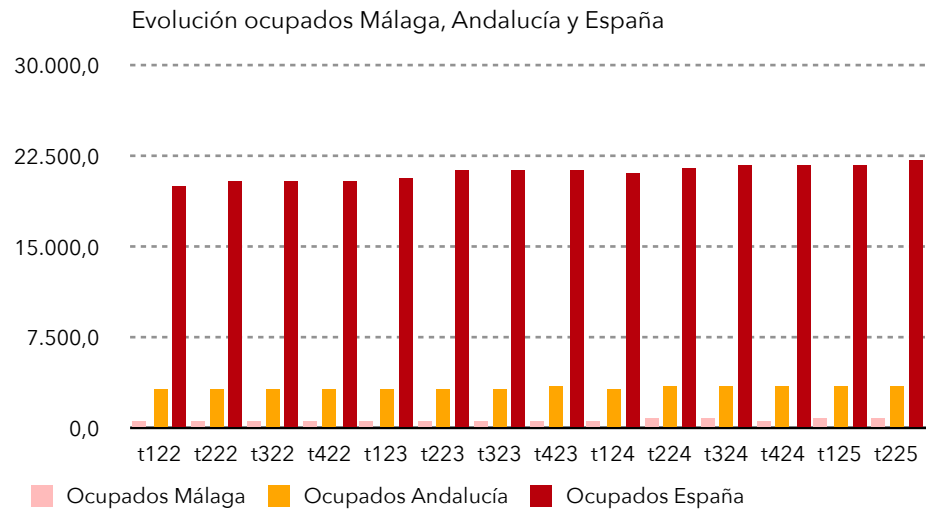
Ocupados y Parados en España, Andalucía y Málaga

Per.	Ocupados Málaga	Parados Málaga	Ocupados Andalucía	Parados Andalucía	Ocupados España	Parados España
t122	643,5	162,5	3.217,8	775,9	20.084,7	3.174,7
t222	672,0	145,2	3.278,5	753,2	20.468,0	2.919,4
t322	695,1	131,3	3.280,6	768,3	20.545,7	2.980,2
t422	669,4	160,8	3.261,2	764,9	20.463,9	3.024,0
t123	692,4	159,6	3.346,4	753,6	20.634,2	3.186,3
t223	725,1	138,5	3.396,2	755,4	21.358,4	2.808,2
t323	735,1	141,3	3.390,5	783,5	21.446,5	2.894,5
t423	726,9	142,6	3.402,3	727,4	21.389,7	2.860,8
t124	721,6	146,0	3.377,7	730,0	21.250,0	2.977,9
t224	772,0	111,2	3.478,9	676,0	21.684,7	2.755,3
t324	775,7	106,4	3.503,4	670,4	21.823,0	2.754,1
t424	743,1	108,7	3.488,5	652,7	21.857,9	2.595,5
t125	759,9	131,9	3.476,1	669,2	21.765,4	2.789,2
t225	791,8	119,8	3.546,7	618,6	22.268,7	2.553,1

Miles de personas

Fuente: Encuesta de Población Activa, INE.





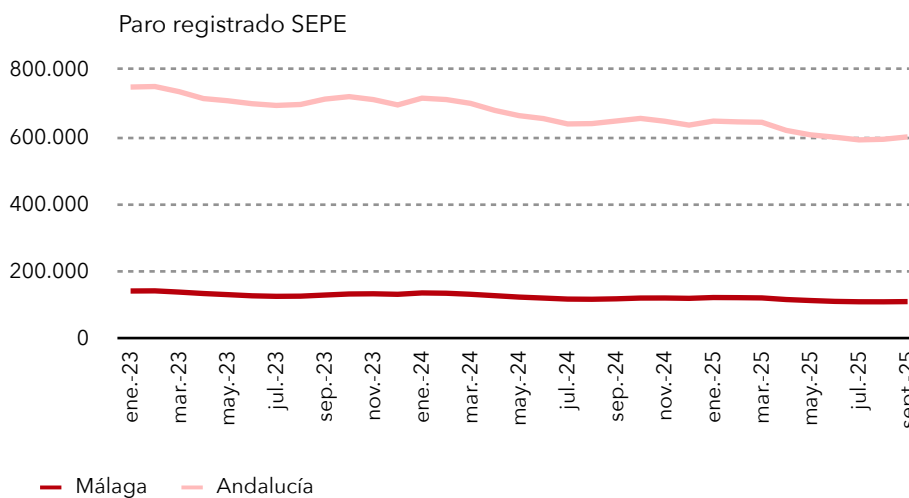
Paro registrado en los Servicios Públicos de Empleo Estatal

Periodo	Málaga	Andalucía	España
ene.-23	140.922	748.145	2.908.397
feb.-23	141.345	749.675	2.911.015
mar.-23	137.660	734.391	2.862.260
abr.-23	133.410	713.840	2.788.370
may.-23	130.088	707.319	2.739.110
jun.-23	126.601	698.539	2.688.842
jul.-23	125.047	693.373	2.677.874
ago.-23	125.560	696.255	2.702.700
sep.-23	128.872	712.204	2.722.468
oct.-23	132.027	719.605	2.759.404
nov.-23	132.610	710.753	2.734.831
dic.-23	131.078	694.940	2.707.456
ene.-24	135.166	715.017	2.767.860
feb.-24	134.243	710.907	2.760.408
mar.-24	131.148	699.533	2.727.003
abr.-24	126.982	678.579	2.666.500
may.-24	122.784	662.994	2.607.850
jun.-24	119.875	654.248	2.561.067
jul.-24	116.841	638.283	2.550.237
ago.-24	116.342	639.334	2.572.121
sep.-24	117.632	647.054	2.575.285
oct.-24	119.906	654.777	2.602.054

nov.-24	120.070	646.313	2.586.018
dic.-24	119.074	634.839	2.560.718
ene.-25	121.486	646.742	2.599.443
feb.-25	121.095	644.474	2.593.449
mar.-25	120.331	643.222	2.580.138
abr.-25	115.521	619.103	2.512.718
may.-25	112.572	605.864	2.454.883
jun.-25	110.009	598.890	2.405.963
jul.-25	108.865	590.855	2.404.606
ago.-25	108.729	592.611	2.426.511
sep.-25	109.366	599.727	2.421.665

Personas

Fuente: Datos Servicio Público de Empleo Estatal (SEPE), Ministerio de Trabajo, Migraciones y Seguridad Social.



Tasa de Paro

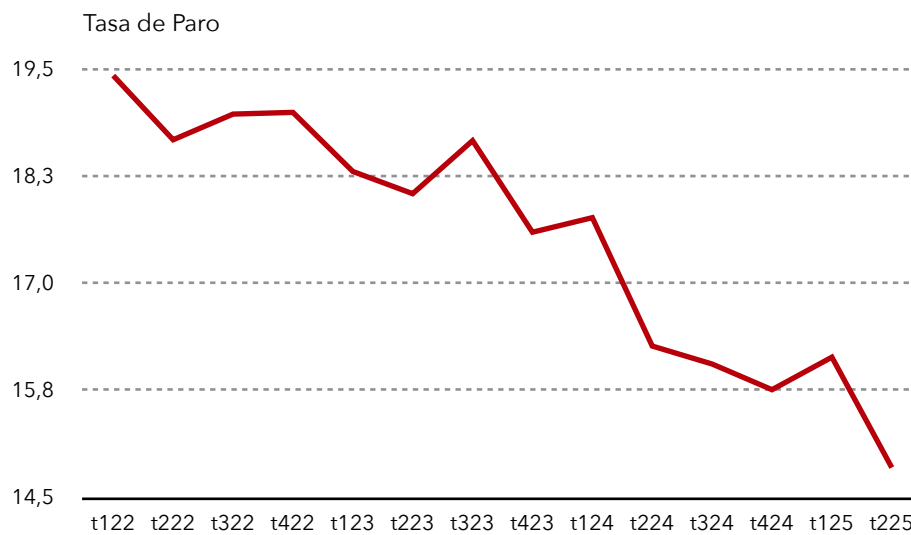
La tasa de paro andaluza repuntó levemente en el primer trimestre de 2025, y se moderó en el segundo situándose en el 14.9, disminuyendo 1.2 respecto al trimestre anterior.

Apreciándose un buen comportamiento respecto al mismo periodo del año anterior, 1.4 puntos de descenso.

Porcentajes sobre población activa en Andalucía.

Trimestre	Tasa de Paro
t122	19,4
t222	18,7
t322	19,0
t422	19,0
t123	18,3
t223	18,1
t323	18,7
t423	17,6
t124	17,8
t224	16,3
t324	16,1
t424	15,8
t125	16,1
t225	14,9

Fuente: Encuesta de Población Activa, INE.



Capítulo IV.

Construcción y Sector Inmobiliario

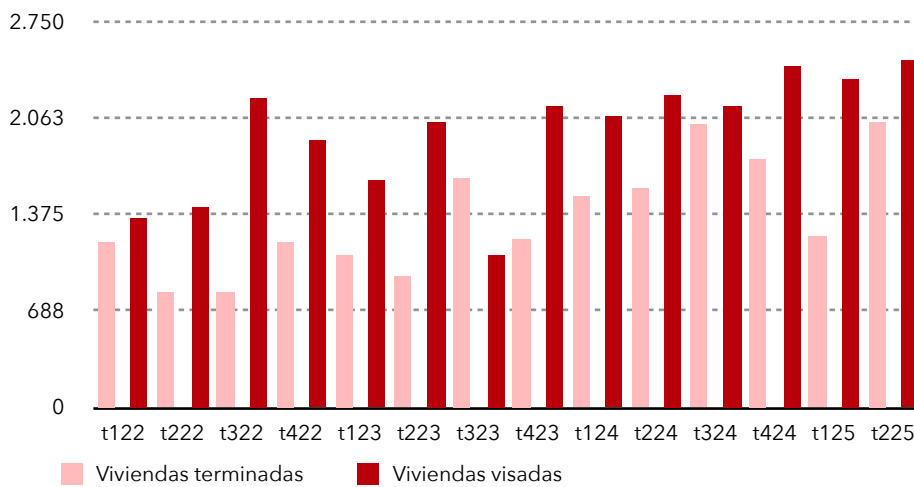
Viviendas Terminadas

Trimestre	Viviendas terminadas	Viviendas visadas
t122	1.181	1.359
t222	814	1.433
t322	810	2.199
t422	1.182	1.905
t123	1.081	1.624
t223	931	2.042
t323	1.630	1.094
t423	1.197	2.150
t124	1.510	2.073
t224	1.557	2.228
t324	2.024	2.158
t424	1.762	2.443
t125	1.223	2.337
t225	2.029	2.482

Número de viviendas

Fuente: Colegio de Arquitectos de Málaga.

Viviendas terminadas y visadas en la provincia de Málaga



Compraventa de Viviendas

Tanto las viviendas terminadas como las visadas presentan un aumento considerable en el segundo trimestre respecto al primero de 2025, con 2.029 y 2.482 viviendas respectivamente. Cifras muy alejadas todavía de las necesidades reales del mercado, hasta agosto de 2025 se han terminado en Málaga 3.252 viviendas y se han visado 4.819, de ellas únicamente 143 son VPO en Marbella (64), Rincón de la Victoria (31) y Algarrobo (28), el resto son de renta libre.

En el periodo enero-julio de 2025, las viviendas sometidas a transacción de compraventa, ascienden a 22.289, lo que supone 2.159 viviendas transaccionadas más que en el ese periodo del año anterior.

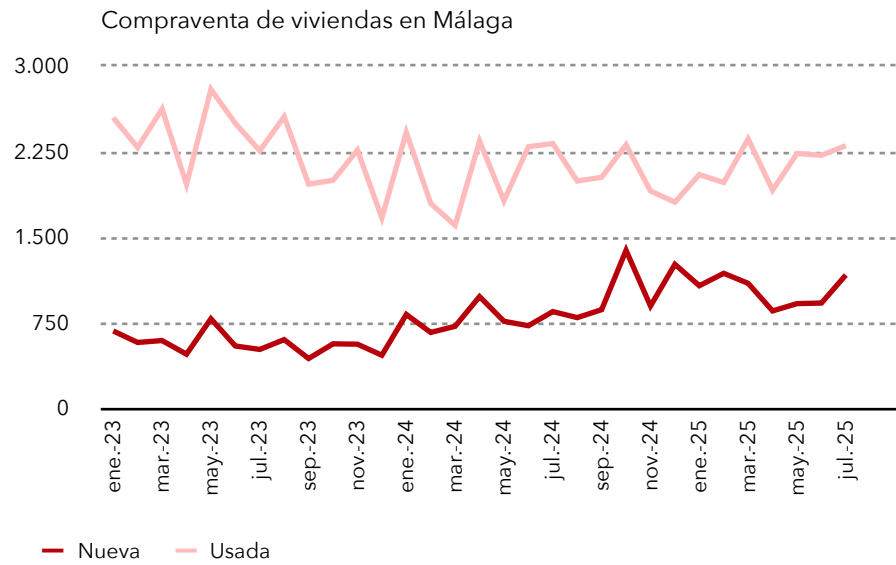
Se mantiene el desequilibrio que se viene presentando entre vivienda nueva y usada, de las 22.289 viviendas sometidas a compraventa desde enero a julio de 2025, 7.219 corresponden a vivienda nueva y 15.070 a vivienda usada, más del triple, a pesar de haber aumentado la compraventa de vivienda nueva en 1.697 viviendas respecto al mismo periodo de 2024, lo que ha resultado totalmente insuficiente, la escasez de oferta de vivienda nueva sigue tensionando sobremanera el mercado, elevando los precios de las mismas hasta cifras impensables en nuestra provincia hace unos años.

También cabe destacar por significativo, que el 70% de las primeras viviendas compradas en la provincia de Málaga sea a cargo de no residentes, no extraña si tenemos en cuenta los precios de las viviendas y que el 60% de la población está en niveles salariales cercanos al SMI (1.323 €/mes), como venimos señalando en los anteriores barómetros. Esta escasez de vivienda conduce por la propia ley del mercado a una subida de precios, con el panorama antes descrito, esto conlleva una distorsión de los compradores, al entrar compradores de otras provincias o no residentes, con mayor poder adquisitivo. Situación que se ve agravada por la reducción de empresas promotoras y constructoras, la concentración del mercado inmobiliario que facilita el control y el flujo de viviendas que se construyen.

Insistimos en señalar que estamos en un mercado con un tiempo de reacción largo, los cambios no se aprecian hasta los 4 o 5 años de media, desde la toma de las medidas, y todavía no se ha tomado ninguna.

Unidades de viviendas			
Mes	Total	Nueva	Usada
ene-23	3.228	678	2.550
feb-23	2.866	577	2.289
mar-23	3.220	594	2.626
abr-23	2.439	474	1.965
may-23	3.584	785	2.799
jun-23	3.046	546	2.500
jul-23	2.776	516	2.260
ago-23	3.161	602	2.559
sep-23	2.403	436	1.967
oct-23	2.565	565	2.000
nov-23	2.827	562	2.265
dic-23	2.136	465	1.671
ene-24	3.245	823	2.422
feb-24	2.462	665	1.797
mar-24	2.324	719	1.605
abr-24	3.325	980	2.345
may-24	2.584	763	1.821
jun-24	3.019	724	2.295
jul-24	3.171	848	2.323
ago-24	2.789	795	1.994
sep-24	2.892	865	2.027
oct-24	3.698	1.386	2.312
nov-24	2.804	897	1.907
dic-24	3.072	1.263	1.809
ene-25	3.125	1.075	2.050
feb-25	3.165	1.184	1.981
mar-25	3.460	1.096	2.364
abr-25	2.768	854	1.914
may-25	3.154	918	2.236
jun-25	3.143	923	2.220
jul-25	3.474	1.169	2.305

Fuente: Estadística de Transmisiones de Derechos de la Propiedad, INE



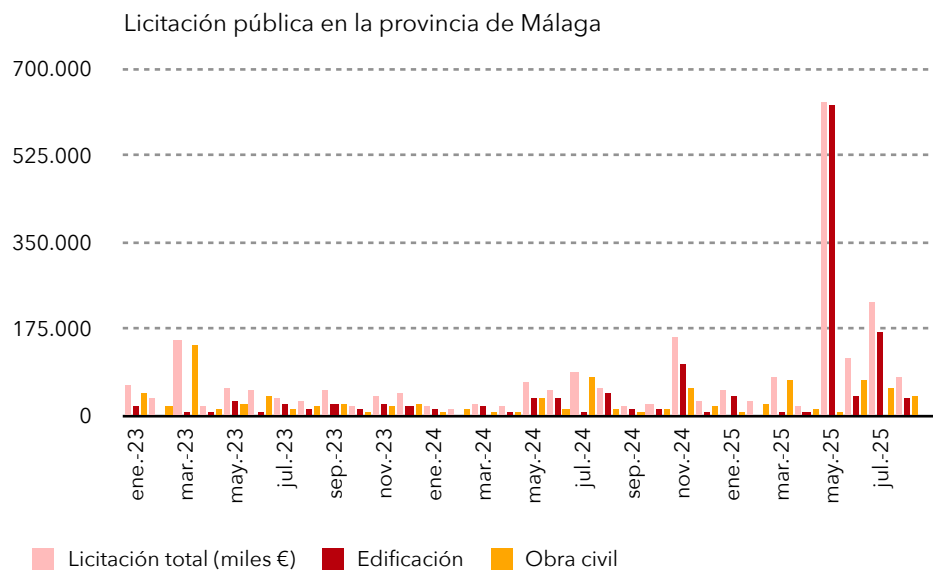
Precio Licitación Pública			
Mes	Licitación total (miles €)	Edificación	Obra civil
ene-23	61.714	18.481	44.851
feb-23	32.981	5.172	17.044
mar-23	151.433	8.499	141.608
abr-23	18.954	6.866	12.088
may-23	57.738	31.052	26.687
jun-23	51.462	9.425	42.037
jul-23	37.049	21.666	15.383
ago-23	31.261	11.240	20.020
sep-23	48.802	26.653	22.148
oct-23	21.103	14.152	6.950
nov-23	41.675	21.859	19.817
dic-23	44.237	20.073	24.164
ene-24	18.747	10.733	8.013
feb-24	14.477	3.789	10.688
mar-24	25.885	17.087	8.798
abr-24	18.197	10.148	8.049
may-24	66.862	32.378	34.484
jun-24	49.650	33.685	15.965
jul-24	88.482	8.126	80.356
ago-24	57.517	43.946	13.570
sep-24	19.908	10.853	9.055

oct-24	25.949	13.885	12.064
nov-24	161.225	106.172	55.053
dic-24	28.279	6.907	21.372
ene-25	48.798	39.141	9.656
feb-25	30.399	3.935	26.464
mar-25	78.045	6.670	71.374
abr-25	19.537	5.673	13.864
may-25	630.077	625.982	6.212
jun-25	113.090	38.905	74.185
jul-25	229.882	171.780	58.102
ago-25	77.030	35.886	41.144

Miles de euros.
Fuente: SEOPAN.

En mayo de este ejercicio se ha alcanzado el máximo histórico de la licitación pública, con más de 630 millones de euros, repartidos de forma desigual entre edificación, con 626 millones y obra civil con apenas 4 millones.

Durante los meses siguientes, también se mantiene alta el nivel de licitación pública, tanto en junio como en julio, bajando considerablemente en agosto.



Capítulo V.

Turismo

Pernoctaciones y Viajeros en Establecimientos Hoteleros

Pernoctaciones en Establecimientos Hoteleros

Periodo	Residente en España			Residente en el extranjero			Total		
	Málaga	Andalucía	España	Málaga	Andalucía	España	Málaga	Andalucía	España
feb-23	309.195	1.304.787	6.449.301	633.716	1.253.533	10.387.234	942.910	2.558.320	16.836.535
mar-23	432.300	1.591.594	8.041.791	938.602	1.767.718	12.606.419	1.370.903	3.359.313	20.648.210
abr-23	497.586	2.145.264	10.772.696	1.414.088	2.643.572	17.318.265	1.911.674	4.788.837	28.090.961
may-23	396.202	1.987.664	9.763.958	1.705.139	3.083.147	22.643.438	2.101.341	5.070.812	32.407.396
jun-23	552.610	2.605.778	12.074.547	1.640.045	2.978.196	24.183.787	2.192.655	5.583.974	36.258.333
jul-23	837.445	3.657.286	15.379.389	1.743.435	3.027.157	27.777.081	2.580.880	6.684.443	43.156.470
ago-23	935.815	4.134.216	17.527.325	1.847.172	3.275.902	29.141.834	2.782.987	7.410.119	46.669.159
sep-23	511.431	2.588.824	11.810.259	1.801.184	3.414.106	26.275.026	2.312.615	6.002.929	38.085.285
oct-23	418.349	1.817.567	9.662.152	1.766.033	3.281.309	22.813.179	2.184.382	5.098.875	32.475.331
nov-23	312.518	1.278.801	6.916.610	900.175	1.657.751	12.132.531	1.212.692	2.936.553	19.049.141
dic-23	314.414	1.377.896	7.342.967	643.877	1.253.447	10.581.056	958.292	2.631.343	17.924.023
ene-24	201.362	986.908	5.721.817	643.864	1.288.280	10.726.020	845.277	2.275.188	16.447.837
feb-24	330.766	1.368.201	6.778.073	842.627	1.642.106	11.769.512	1.173.393	3.010.307	18.547.585
mar-24	492.825	1.902.651	9.355.737	1.229.356	2.303.458	15.178.150	1.722.181	4.206.108	24.533.888
abr-24	392.049	1.910.803	8.911.869	1.575.818	2.926.224	18.230.973	1.967.867	4.837.027	27.142.842
may-24	435.035	2.240.647	10.580.572	1.823.471	3.434.070	25.163.678	2.258.507	5.674.717	35.744.250
jun-24	539.943	2.621.925	12.257.046	1.702.212	3.189.015	25.968.966	2.242.155	5.810.940	38.226.012
jul-24	744.573	3.458.067	14.790.887	1.763.613	3.165.047	29.247.125	2.508.185	6.623.114	44.038.012
ago-24	931.876	3.999.441	17.325.504	1.834.319	3.440.371	30.570.274	2.766.195	7.439.812	47.895.779
sep-24	480.451	2.493.093	11.701.195	1.855.891	3.587.490	27.339.733	2.336.342	6.080.583	39.040.928
oct-24	356.124	1.661.890	9.668.865	1.834.036	3.463.488	24.273.845	2.190.159	5.125.378	33.942.709
nov-24	280.232	1.310.963	7.641.047	908.302	1.792.076	12.414.150	1.188.533	3.103.039	20.055.197
dic-24	246.894	1.254.332	7.212.015	645.053	1.256.344	10.821.173	891.947	2.510.676	18.033.188
ene-25	184.578	979.974	5.735.585	657.902	1.295.152	11.175.213	842.480	2.275.127	16.910.798
feb-25	302.301	1.314.090	6.567.323	858.238	1.620.222	11.845.120	1.160.539	2.934.312	18.412.444
mar-25	281.012	1.429.687	8.016.309	1.176.285	2.197.285	14.328.386	1.457.296	3.627.627	22.344.694
abr-25	438.421	2.003.776	10.041.970	1.556.775	3.000.282	19.028.107	1.995.196	5.004.057	29.070.077
may-25	389.748	2.210.388	10.891.067	1.785.067	3.372.594	24.674.795	2.174.815	5.582.983	35.565.862
jun-25	463.100	2.645.739	12.191.754	1.827.151	3.363.599	26.790.929	2.290.250	6.009.338	38.982.683
jul-25	770.668	3.636.198	14.895.856	1.817.692	3.221.788	29.796.067	2.588.361	6.857.986	44.691.923
ago-25	935.256	4.125.912	17.218.949	1.930.380	3.460.312	30.962.964	2.865.636	7.586.225	48.181.913

Fuente: Datos Encuesta de Ocupación Hotelera, INE.

Viajeros Alojados en Establecimientos Hoteleros

Málaga representa una parte significativa del turismo andaluz, especialmente en verano. En agosto de 2025 Málaga recibió 2.865.636 visitantes alojados en establecimientos hoteleros, Andalucía en total recibió 7.586.225, en términos porcentuales, Málaga concentró aproximadamente el 37.8% del turismo andaluz ese mes y ese tipo de alojamiento.

El número de visitantes residentes en el extranjero supera ampliamente al de residentes en España, especialmente en los meses de verano, en julio de 2025, Málaga recibió 770.668 residentes en España y 1.817.692 residentes en el extranjero, de un total de 2.588.361 visitantes. En agosto de cada año, los extranjeros representan más del 70% del total, en enero y febrero, el porcentaje baja al 55-60%, aunque sigue siendo mayoritario.

Tendencia creciente: el peso del turismo internacional ha aumentado ligeramente cada año.

Si analizamos la Evolución Interanual, se observa un crecimiento sostenido en los meses de verano, con una ligera caída en 2024 pero recuperación en 2025.

Mes	2023	2024	2025
Enero	769.114	845.277	842.480
Julio	2.580.880	2.508.185	2.588.361
Agosto	2.782.987	2.766.195	2.865.636

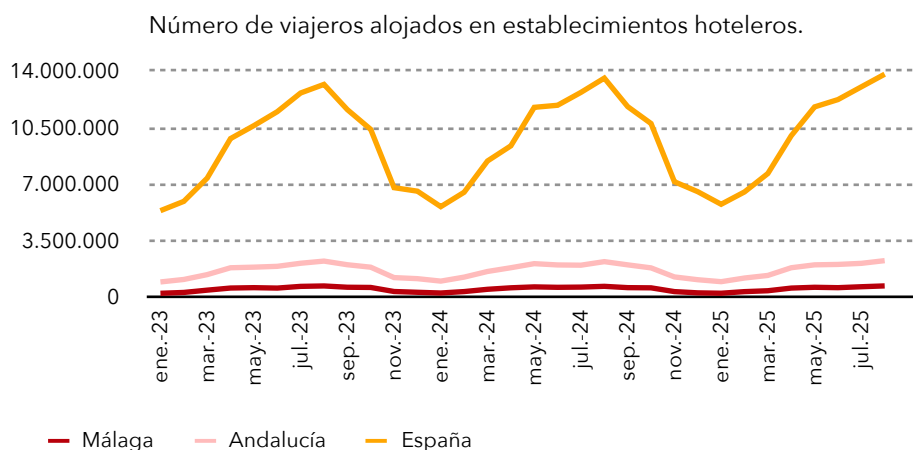
Analizados estos datos, concluimos que Málaga es un destino turístico clave, especialmente en verano, con una fuerte atracción para el turismo internacional. El turismo extranjero es el motor principal del crecimiento, y su peso relativo sigue aumentando. La estacionalidad sigue siendo un reto, aunque los datos muestran una leve mejora en los meses de temporada baja.

Número de viajeros

Mes	Málaga	Andalucía	España
ene-23	265.918	967.209	5.379.219
feb-23	317.641	1.121.278	5.955.251
mar-23	459.338	1.420.409	7.391.097
abr-23	590.876	1.845.565	9.841.420

may-23	613.658	1.883.472	10.645.074
jun-23	587.898	1.933.906	11.507.055
jul-23	693.528	2.124.450	12.664.627
ago-23	719.415	2.258.709	13.196.928
sep-23	639.846	2.032.826	11.635.208
oct-23	626.954	1.881.295	10.413.233
nov-23	375.945	1.236.835	6.803.578
dic-23	326.979	1.170.621	6.586.490
ene-24	283.501	1.019.469	5.628.576
feb-24	371.372	1.266.448	6.520.317
mar-24	512.816	1.616.003	8.456.178
abr-24	605.359	1.847.648	9.394.506
may-24	662.252	2.099.691	11.776.729
jun-24	635.270	2.019.917	11.905.082
jul-24	648.908	2.004.872	12.703.213
ago-24	696.239	2.224.665	13.586.095
sep-24	615.246	2.025.863	11.821.379
oct-24	602.997	1.838.241	10.774.309
nov-24	369.692	1.278.048	7.171.221
dic-24	292.539	1.105.005	6.553.489
ene-25	269.769	983.971	5.776.075
feb-25	368.010	1.210.103	6.539.960
mar-25	423.051	1.370.955	7.680.722
abr-25	587.800	1.847.225	10.018.537
may-25	637.204	2.026.477	11.803.477
jun-25	612.924	2.052.030	12.256.716
jul-25	671.077	2.118.987	13.044.764
ago-25	722.501	2.287.040	13.828.672

Fuente: Datos Encuesta de Ocupación Hotelera, INE.



Pernoctaciones y Viajeros en Apartamentos Turísticos

El turismo extranjero que se aloja en apartamentos turísticos representa entre el 65% y el 80% de las pernoctaciones totales, siendo los meses con mayor peso del turismo procedente del extranjero: octubre 2023 (86.4%), diciembre de 2024 (73.7%) y febrero 2025 (88.2%). En meses como octubre y febrero, los extranjeros representan más del 85% de las pernoctaciones.

En cambio, los meses con mayor participación del turismo nacional alojado en apartamentos turísticos fueron julio de 2023 (33.9%), abril 2023 (23.9%) y abril 2025 (23.3%).

Según los datos analizados para pernoctaciones en apartamentos turísticos, también el turismo internacional es el motor principal de las pernoctaciones en Málaga, especialmente en temporada baja.

La estacionalidad sigue siendo muy marcada, con picos en verano y caídas en invierno.

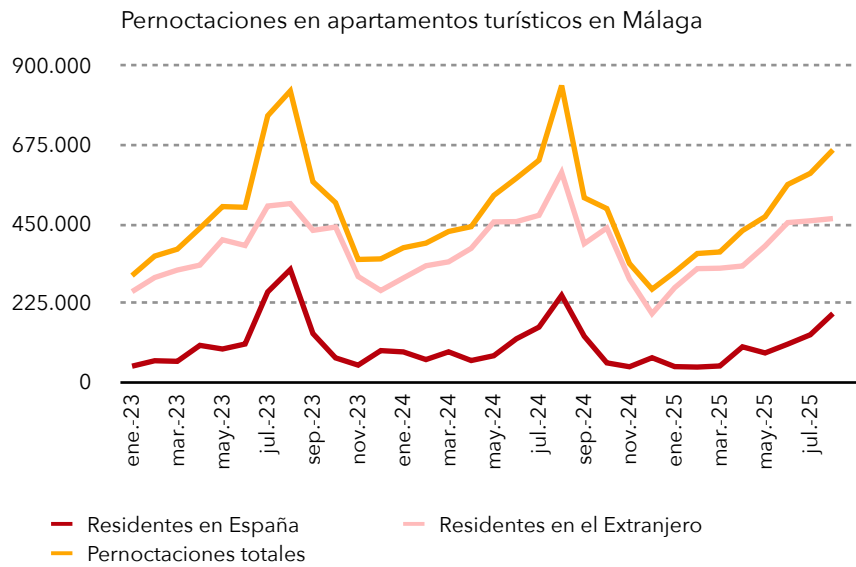
El turismo nacional muestra señales de recuperación, pero aún representa una proporción menor del total.

Pernoctaciones en Apartamentos Turísticos en Málaga

Periodo	Residentes en España	Residentes en el Extranjero	Pernoctaciones totales
ene-23	45.654	258.211	303.865
feb-23	61.178	298.298	359.476
mar-23	59.503	319.593	379.096
abr-23	104.982	333.721	438.703
may-23	94.614	405.879	500.493

jun-23	108.854	389.640	498.494
jul-23	257.282	502.117	759.399
ago-23	321.131	509.060	830.191
sep-23	138.671	432.729	571.400
oct-23	69.353	442.224	511.577
nov-23	48.674	301.194	349.868
dic-23	90.030	261.362	351.392
ene-24	86.338	296.920	383.258
feb-24	64.495	331.880	396.375
mar-24	86.524	343.025	429.549
abr-24	61.770	381.510	443.280
may-24	75.469	456.892	532.361
jun-24	123.705	457.738	581.443
jul-24	157.054	475.735	632.789
ago-24	247.555	597.900	845.455
sep-24	130.973	394.790	525.763
oct-24	55.112	439.642	494.754
nov-24	44.044	294.186	338.230
dic-24	69.760	195.296	265.056
ene-25	44.425	269.328	313.753
feb-25	43.117	323.669	366.786
mar-25	46.269	324.878	371.147
abr-25	100.813	331.184	431.997
may-25	83.376	388.319	471.695
jun-25	108.512	454.900	563.412
jul-25	135.220	460.048	595.268
ago-25	195.690	466.408	662.098

Fuente: Datos Encuesta de Ocupación en Apartamentos Turísticos.



Viajeros alojados en Apartamentos Turísticos en Málaga

Los viajeros alojados en apartamentos turísticos en Málaga presentan un predominio extranjero, como venimos diciendo. En todos los meses, los viajeros residentes en el extranjero superan a los nacionales. Haciéndolo además con cifras muy significativas, entre el 65% y el 85% de los viajeros son extranjeros.

Periodo	Residentes en España	Residentes en el Extranjero	Viajeros totales
ene-23	14.374	39.397	53.771
feb-23	19.748	46.288	66.036
mar-23	18.968	54.120	73.088
abr-23	33.867	69.543	103.410
may-23	29.213	82.744	111.957
jun-23	36.160	72.403	108.563
jul-23	70.667	89.044	159.711
ago-23	66.051	93.271	159.322
sep-23	34.318	81.826	116.144
oct-23	23.392	78.456	101.848
nov-23	19.170	53.082	72.252
dic-23	30.579	51.269	81.848
ene-24	28.713	49.792	78.505
feb-24	22.188	56.672	78.860
mar-24	27.248	61.847	89.095
abr-24	20.852	80.452	101.304

may-24	30.764	92.613	123.377
jun-24	35.508	97.533	133.041
jul-24	33.540	77.226	110.766
ago-24	51.612	109.071	160.683
sep-24	30.215	87.459	117.674
oct-24	19.609	88.491	108.100
nov-24	17.216	57.334	74.550
dic-24	27.361	40.157	67.518
ene-25	15.123	49.519	64.642
feb-25	18.982	68.739	87.721
mar-25	17.879	74.087	91.966
abr-25	39.811	73.364	113.175
may-25	29.866	87.288	117.154
jun-25	41.923	92.678	134.601
jul-25	39.425	93.529	132.954
ago-25	48.487	80.536	129.023

Fuente: Encuesta de Ocupación en Apartamentos Turísticos

Tráfico Aéreo

Tráfico Aéreo de pasajeros en Málaga

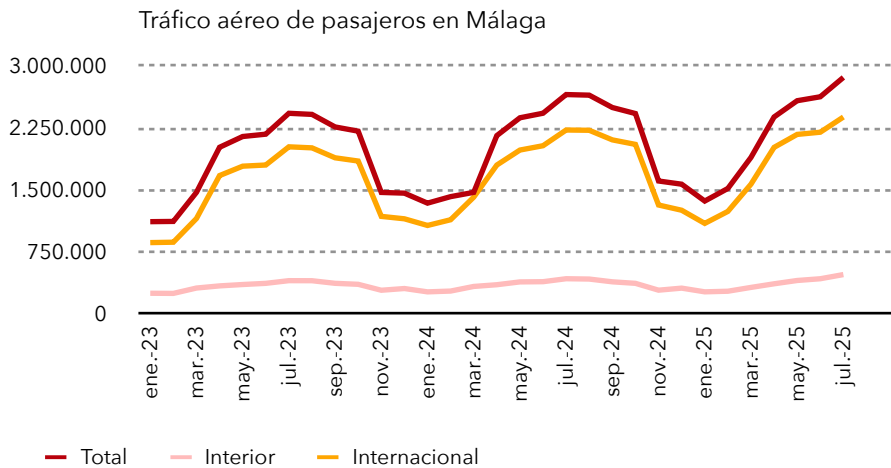
El Aeropuerto de Málaga-Costa del Sol presenta datos récords en cada periodo analizado, si 2024 fue un año extraordinario en cuanto a número de pasajeros y de vuelos operados, 2025 mantiene la senda, aumentando en los siete primeros meses del año en más de un millón de viajeros respecto al mismo periodo de 2024 (12.704.286 en 1S 2025 y 11.697.181 en el 1S 2024).

El turismo internacional domina en todos los meses, representando entre el 75% y el 85% del total, mientras que el turismo interior se mantiene más estable, con picos en verano, pero sin superar el 20% del total.

Mes	Total	Interior	Internacional
ene-23	1.120.167	253.426	866.741
feb-23	1.123.164	251.605	871.559
mar-23	1.475.066	316.618	1.158.448
abr-23	2.020.881	342.512	1.678.369

may-23	2.151.259	359.175	1.792.084
jun-23	2.179.575	373.340	1.806.235
jul-23	2.432.411	405.927	2.026.484
ago-23	2.419.072	405.216	2.013.856
sep-23	2.267.220	373.679	1.893.541
oct-23	2.215.936	361.662	1.854.274
nov-23	1.474.163	289.788	1.184.375
dic-23	1.465.459	310.666	1.154.793
ene-24	1.344.443	270.240	1.074.203
feb-24	1.423.329	279.951	1.143.378
mar-24	1.475.066	335.833	1.416.835
abr-24	2.162.308	356.649	1.805.659
may-24	2.378.119	390.779	1.987.340
jun-24	2.433.242	393.398	2.039.844
jul-24	2.659.290	429.368	2.229.922
ago-24	2.652.017	425.338	2.226.679
sep-24	2.502.377	391.838	2.110.539
oct-24	2.429.370	373.479	2.055.891
nov-24	1.612.653	290.616	1.322.037
dic-24	1.573.958	315.397	1.258.561
ene-25	1.369.837	270.574	1.099.263
feb-25	1.522.258	277.908	1.244.350
mar-25	1.897.983	324.166	1.573.817
abr-25	2.387.538	367.839	2.019.699
may-25	2.584.681	407.955	2.176.726
jun-25	2.632.385	429.039	2.203.346
jul-25	2.866.642	479.557	2.387.085

Fuente: Dirección General de Aviación Civil, Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana.



Capítulo VI.

Coyuntura Empresarial

Mercantiles Constituidas y Disueltas

La creación de sociedades en Andalucía muestra una tendencia creciente entre 2023 y 2025, con Málaga y Sevilla liderando consistentemente, ambas concentran más de la mitad de las sociedades creadas. Andalucía representa entre el 17% y el 18% del total nacional, destacando su dinamismo empresarial.

Málaga encabeza la creación de sociedades en casi todos los meses, con picos como mayo 2025 (901) y abril 2024 (855), mantiene un volumen alto y constante de sociedades creadas, con una media mensual cercana a las 630 sociedades.

En el lado contrario, en cuanto a datos positivos de la economía malagueña, tenemos las disoluciones de sociedades, Málaga presenta una media mensual de disolución de sociedades cercana a 110 empresas, aun así, la relación con las sociedades creadas sigue siendo positiva (más creación que cierre).

Si analizamos las fechas de cierres, vemos que los picos de disolución coinciden con los principios de año (195 sociedades disueltas en Málaga en enero de 2025), lo que sugiere decisiones estratégicas más que crisis.

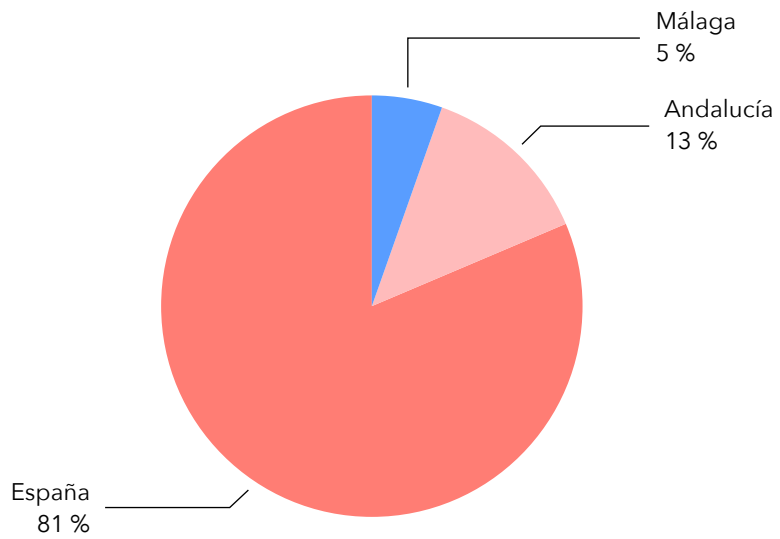
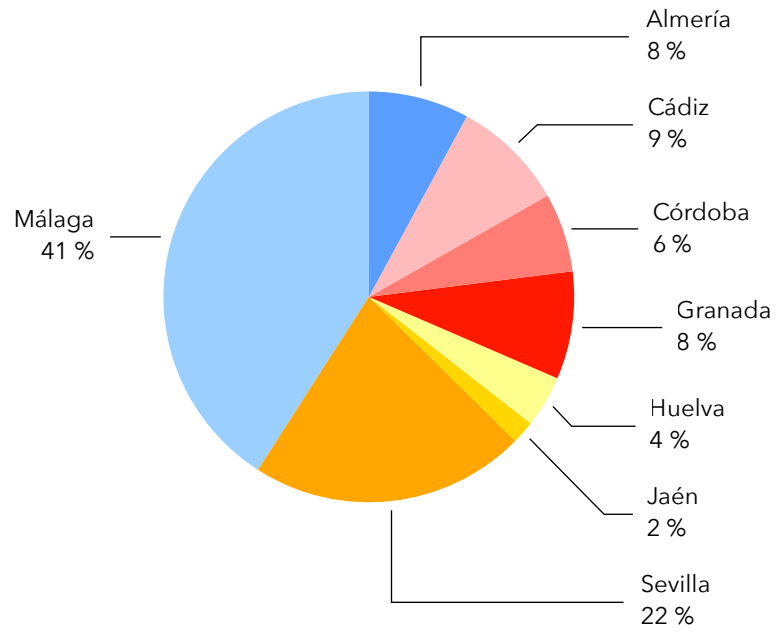
Sociedades Creadas										
Mes	Almería	Cádiz	Córdoba	Granada	Huelva	Jaén	Sevilla	Málaga	Andalucía	España
ene-23	147	159	147	126	74	64	410	553	1.680	9.472
feb-23	144	208	109	130	66	55	373	571	1.656	10.154
mar-23	152	218	133	188	80	83	535	819	2.208	12.076
abr-23	137	133	66	136	45	46	351	591	1.505	8.623
may-23	143	226	107	153	61	55	518	766	2.029	10.404
jun-23	164	164	96	138	63	59	478	721	1.883	10.206
jul-23	115	97	102	93	59	37	356	500	1.359	8.292
ago-23	91	82	65	108	36	32	323	369	1.106	6.609
sep-23	94	111	73	110	50	36	273	418	1.165	6.735
oct-23	63	110	112	104	50	34	411	561	1.445	8.291
nov-23	143	159	103	122	61	54	424	633	1.699	9.272
dic-23	107	79	90	130	52	40	362	587	1.447	7.957
ene-24	137	208	140	147	69	74	423	711	1.909	10.716
feb-24	132	160	106	169	66	55	403	525	1.616	10.960
mar-24	156	171	107	146	73	59	439	714	1.865	10.683
abr-24	192	211	129	172	64	48	462	855	2.133	11.752
may-24	122	148	106	119	57	37	403	574	1.566	9.652
jun-24	129	127	116	150	65	45	347	687	1.666	9.528
jul-24	87	157	93	124	56	46	415	594	1.572	9.704
ago-24	115	48	40	102	31	37	218	419	1.010	6.874
sep-24	164	181	96	129	65	52	387	466	1.540	8.035
oct-24	148	156	114	168	95	51	438	687	1.862	10.679
nov-24	142	166	118	153	73	67	372	707	1.798	9.970
dic-24	104	164	89	158	56	47	352	607	1.577	9.437
ene-25	154	184	120	181	80	62	391	692	1.864	10.677
feb-25	100	146	67	112	62	55	334	416	1.292	8.746
mar-25	138	173	100	155	57	51	341	789	1.804	10.596
abr-25	189	201	136	178	80	69	482	639	1.974	11.794
may-25	195	241	149	209	99	57	513	901	2.364	13.229
jun-25	123	217	113	160	63	54	406	699	1.835	10.964
jul-25	140	157	110	150	72	32	384	724	1.769	10.902

Sociedades Disueltas										
Mes	Almería	Cádiz	Córdoba	Granada	Huelva	Jaén	Sevilla	Málaga	Andalucía	España
ene-23	54	60	52	51	20	26	112	157	532	3.931
feb-23	28	48	34	31	10	19	91	86	347	2.704
mar-23	23	51	34	66	10	18	91	133	426	2.336
abr-23	5	24	19	31	8	11	64	87	249	1.540
may-23	10	37	28	31	11	14	67	95	293	1.702
jun-23	23	25	24	32	10	7	54	85	260	1.657
jul-23	9	26	11	30	11	9	56	101	253	1.546
ago-23	13	21	14	24	5	9	50	58	194	1.349
sep-23	12	26	20	12	11	5	43	100	229	1.245
oct-23	14	25	29	28	13	17	60	89	275	1.884
nov-23	19	43	34	31	11	15	79	126	358	2.201
dic-23	29	20	39	37	20	13	104	159	421	2.669
ene-24	31	83	64	70	25	27	152	171	623	3.936
feb-24	27	51	33	51	11	23	105	124	425	2.545
mar-24	18	39	27	37	19	12	108	97	357	1.828
abr-24	27	28	32	36	20	11	69	96	319	1.845
may-24	13	30	25	14	11	9	49	90	241	1.361
jun-24	13	26	19	25	11	10	47	95	246	1.560
jul-24	16	29	8	37	6	12	79	90	277	1.585
ago-24	17	17	18	23	6	5	83	38	207	1.361
sep-24	30	16	21	25	10	5	61	99	267	1.391
oct-24	30	35	34	36	18	6	77	126	362	2.153
nov-24	33	38	45	33	18	18	108	133	426	2.282
dic-24	35	49	59	45	38	19	102	228	575	3.243
ene-25	39	64	44	110	28	34	153	195	667	3.907
feb-25	33	35	36	45	15	25	134	109	432	2.558
mar-25	18	32	20	36	11	24	92	132	365	1.984
abr-25	22	26	26	19	18	15	73	86	285	1.653
may-25	23	53	12	35	11	16	72	101	323	1.706
jun-25	19	31	19	26	11	5	58	95	264	1.582
jul-25	10	37	15	31	18	5	58	103	277	1.661

Fuente: Datos Instituto Nacional de Estadística.

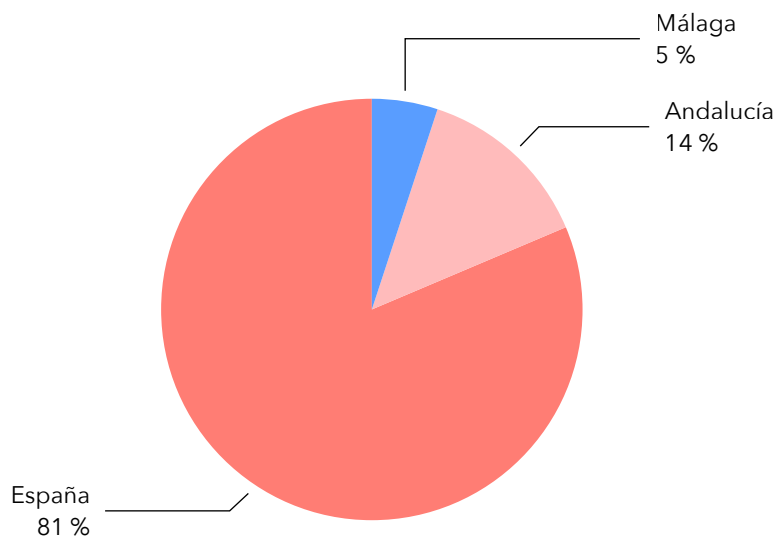
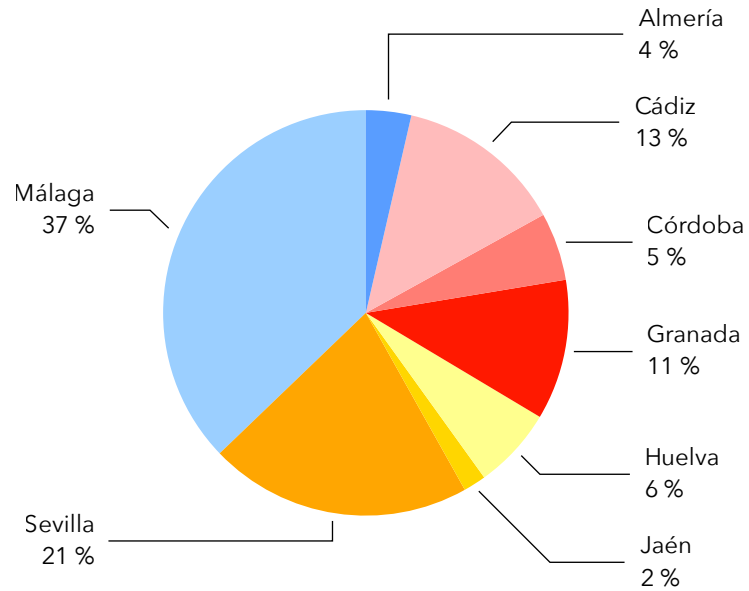
Sociedades Mercantiles Creadas

Foto fija a julio de 2025



Sociedades Mercantiles Disueltas

Foto fija a julio de 2025

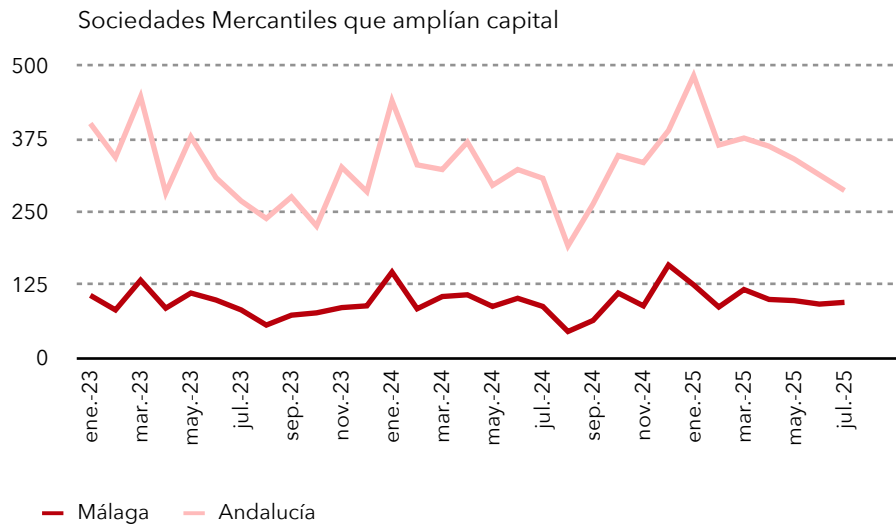


Fuente: Datos Instituto Nacional de Estadística.

Mercantiles Ampliación de Capital

Mes	Málaga	Andalucía
ene.-23	107	402
feb.-23	82	344
mar.-23	133	448
abr.-23	85	283
may.-23	111	379
jun.-23	99	309
jul.-23	82	269
ago.-23	56	239
sep.-23	73	276
oct.-23	77	226
nov.-23	86	327
dic.-23	89	285
ene.-24	147	441
feb.-24	84	331
mar.-24	105	323
abr.-24	108	370
may.-24	88	296
jun.-24	102	323
jul.-24	88	308
ago.-24	45	192
sep.-24	64	264
oct.-24	111	347
nov.-24	89	335
dic.-24	159	390
ene.-25	125	484
feb.-25	87	365
mar.-25	117	377
abr.-25	100	363
may.-25	98	341
jun.-25	92	314
jul.-25	95	287

Fuente: Datos INE

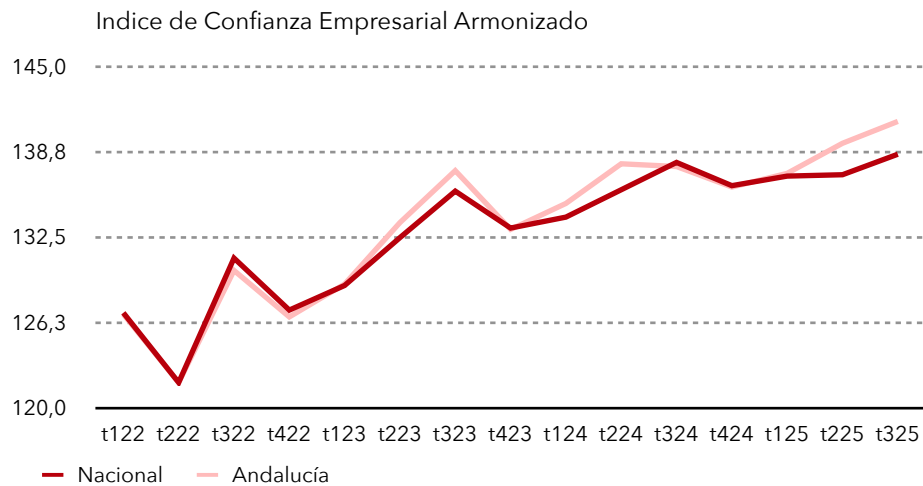


Indice de Confianza Empresarial

	t222	t322	t422	t123	t223	t323	t423	t124	t224	t324	t424	t125	t225	t325
Nacional	121,9	131,0	127,2	129,0	132,5	135,9	133,2	134,0	136,0	138,0	136,3	137,0	137,1	138,6
Andalucía	121,9	130,1	126,7	129,1	133,6	137,4	133,1	135,0	137,9	137,7	136,2	137,2	139,4	141,0

Base 1er trimestre 2013.

Fuente: Elaboración propia. Datos INE.



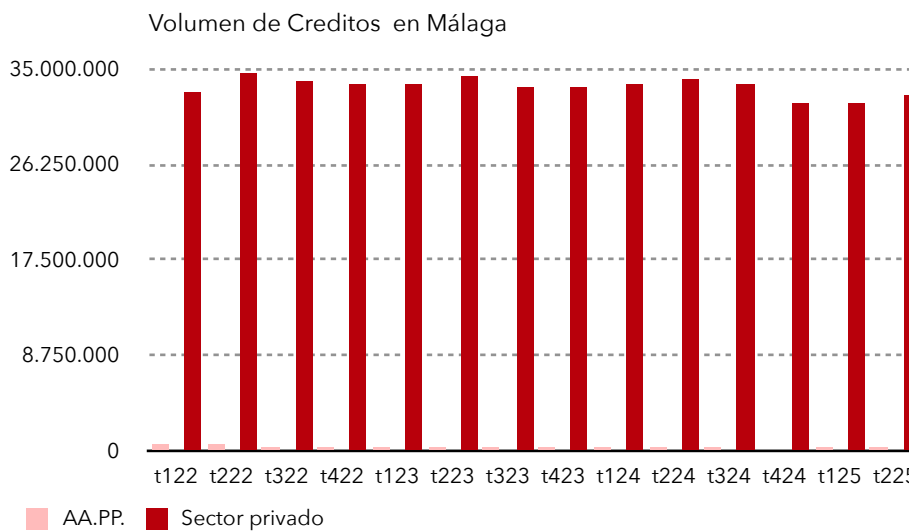
Capítulo VII.

Sistema Financiero

Volumen de Créditos en la provincia de Málaga

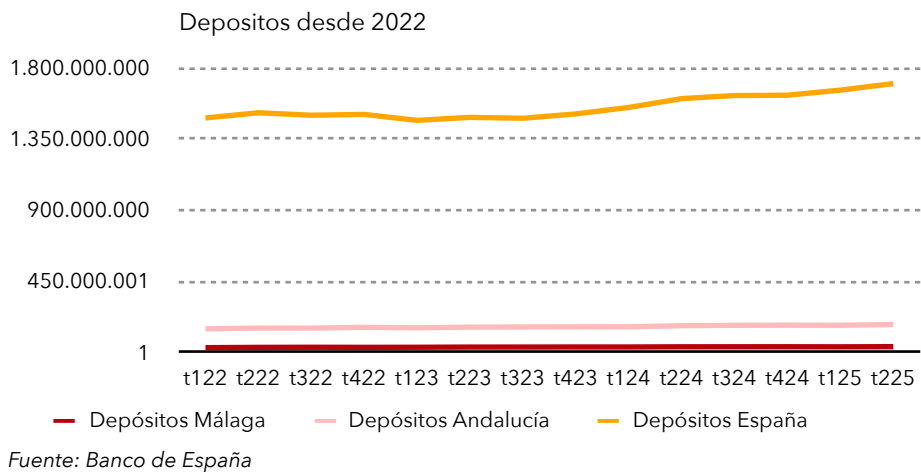
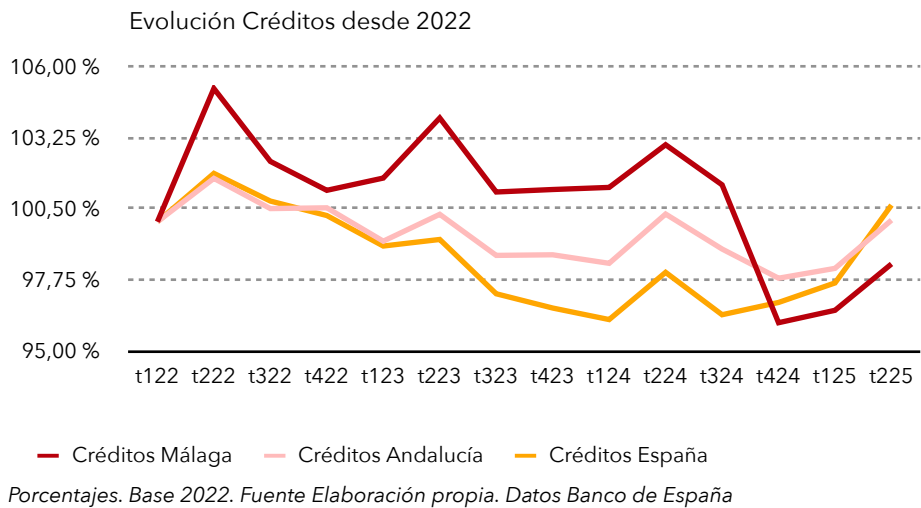
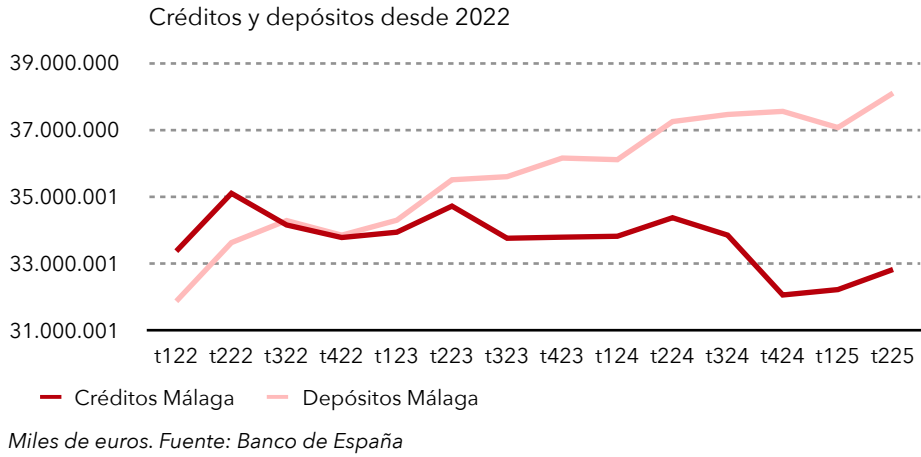
Periodo	Total	AA.PP.	Sector privado
t122	33.378.064	608.280	32.769.782
t222	35.103.096	602.902	34.500.191
t322	34.159.353	387.174	33.772.175
t422	33.784.915	281.974	33.502.939
t123	33.943.785	272.286	33.671.495
t223	34.721.702	270.944	34.450.755
t323	33.763.279	295.461	33.467.816
t423	33.795.363	311.432	33.483.928
t124	33.822.579	298.271	33.524.305
t224	34.375.052	327.230	34.047.819
t324	33.856.017	325.495	33.530.518
t424	32.070.892	251.024	31.819.862
t125	32.231.666	291.749	31.939.912
t225	32.831.585	306.382	32.525.203

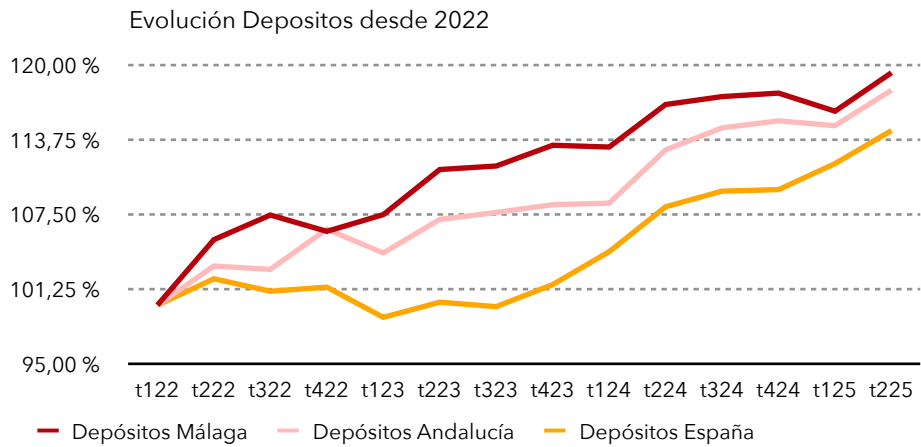
Fuente: Banco de España.



Depósitos

Créditos y Depósitos Bancarios



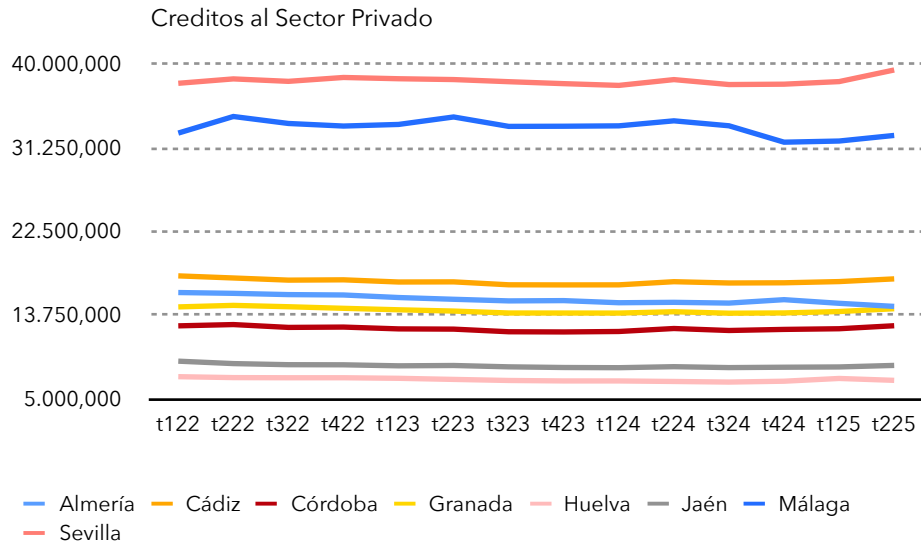


Porcentajes. Base 2022. Fuente Elaboración propia. Datos Banco de España

Evolución Créditos Sector Privado									
Periodo	Almería	Cádiz	Córdoba	Granada	Huelva	Jaén	Málaga	Sevilla	Andalucía
t122	16.134,405	17.872,096	12.658,013	14.634,923	7.355,375	8.974,625	32.769,782	37.963,936	148.363,155
t222	16.049,901	17.652,598	12.792,109	14.793,919	7.259,653	8.720,907	34.500,191	38.422,698	150.191,976
t322	15.918,375	17.427,713	12.495,834	14.653,366	7.243,315	8.605,634	33.772,175	38.167,213	148.283,625
t422	15.878,372	17.460,385	12.530,271	14.487,889	7.244,104	8.593,808	33.502,939	38.571,391	148.269,159
t123	15.612,997	17.232,414	12.341,348	14.334,409	7.185,932	8.487,928	33.671,495	38.439,260	147.305,783
t223	15.430,547	17.247,208	12.316,567	14.201,485	7.071,008	8.522,658	34.450,755	38.353,117	147.593,345
t323	15.261,025	16.941,181	12.041,590	13.998,692	6.959,794	8.382,694	33.467,816	38.130,616	145.183,408
t423	15.291,753	16.928,968	12.021,871	13.994,946	6.911,640	8.313,260	33.483,928	37.926,243	144.872,609
t124	15.069,212	16.935,779	12.069,773	13.990,360	6.910,694	8.292,543	33.524,305	37.743,792	144.536,458
t224	15.112,343	17.264,307	12.380,779	14.130,896	6.855,891	8.398,442	34.047,819	38.348,802	146.539,279
t324	15.032,918	17.130,200	12.174,164	13.977,735	6.793,003	8.302,842	33.530,518	37.832,987	144.774,367
t424	15.389,927	17.149,928	12.287,510	14.005,636	6.882,863	8.341,629	31.819,862	37.871,485	143.748,840

t125	15.010,892	17.276,780	12.356,288	14.151,938	7.170,007	8.371,078	31.939,912	38.140,983	144.417,878
t225	14.687,656	17.559,049	12.670,506	14.444,894	6.973,110	8.530,755	32.525,148	39.353,615	146.744,733

Fuente: Boletín de Coyuntura Provincial (IECA).
Miles de euros



Capítulo VIII.

Precios, Salarios y Demanda

Inflación

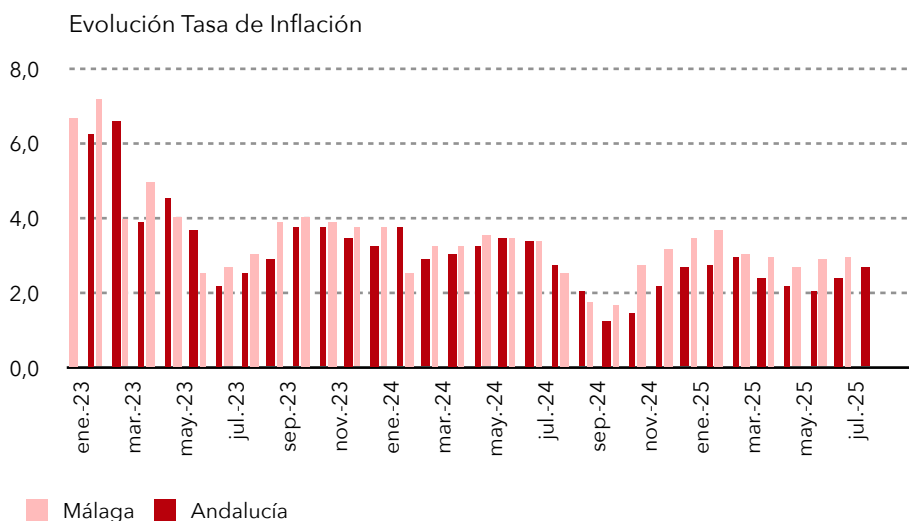
Evolución de la Inflación en Málaga y Andalucía

Mes	Málaga	Andalucía
ene-23	6,7	6,3
feb-23	7,2	6,6
mar-23	4,0	3,9
abr-23	5,0	4,6
may-23	4,1	3,7
jun-23	2,6	2,2
jul-23	2,7	2,6
ago-23	3,1	2,9
sep-23	3,9	3,8
oct-23	4,1	3,8
nov-23	3,9	3,5
dic-23	3,8	3,3
ene-24	3,8	3,8
feb-24	2,6	2,9
mar-24	3,3	3,1
abr-24	3,3	3,3
may-24	3,6	3,5
jun-24	3,5	3,4
jul-24	3,4	2,8
ago-24	2,6	2,1
sep-24	1,8	1,3
oct-24	1,7	1,5
nov-24	2,8	2,2
dic-24	3,2	2,7
ene-25	3,5	2,8
feb-25	3,7	3,0
mar-25	3,1	2,4
abr-25	3,0	2,2

may-25	2,7	2,1
jun-25	2,9	2,4
jul-25	3,0	2,7

Tasas de variación interanual en porcentajes.

Fuente: Instituto Nacional de Estadística.



Inflación Subyacente

Inflación e Inflación subyacente en Andalucía y España

La inflación ha descendido de forma sostenida desde los picos de 2022-2023, acercándose al objetivo del 2% marcado por el BCE.

La subyacente tardó más en moderarse, lo que refleja la persistencia de presiones internas como salarios y servicios.

Andalucía mostró una mayor volatilidad que el promedio nacional, pero ambas cierran el mes de agosto con el 2.7, la subyacente andaluza presenta una décima más que la española, 2.4 frente al 2.3, ambas en márgenes de control.

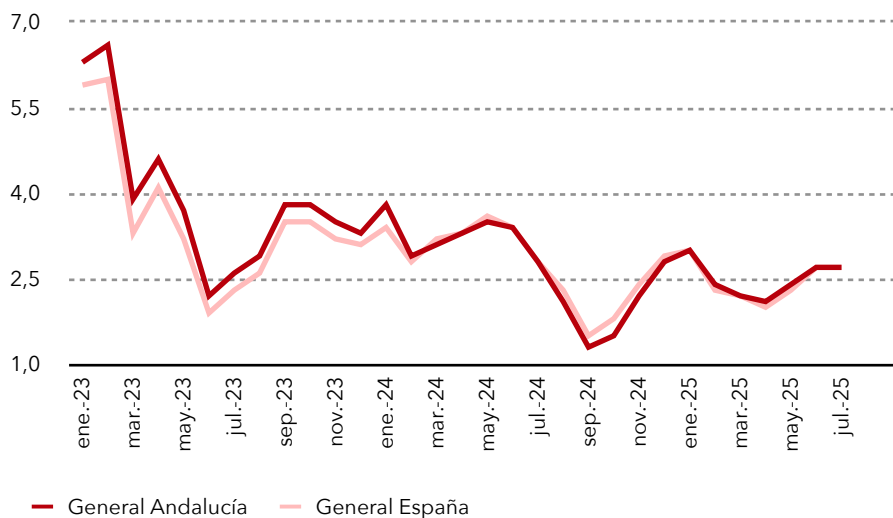
Tasa de Variación Interanual

Mes	General Andalucía	General España	Subyacente Andalucía	Subyacente España
ene-23	6,3	5,9	8,3	7,5
feb-23	6,6	6,0	8,4	7,6
mar-23	3,9	3,3	8,4	7,5
abr-23	4,6	4,1	7,2	6,6

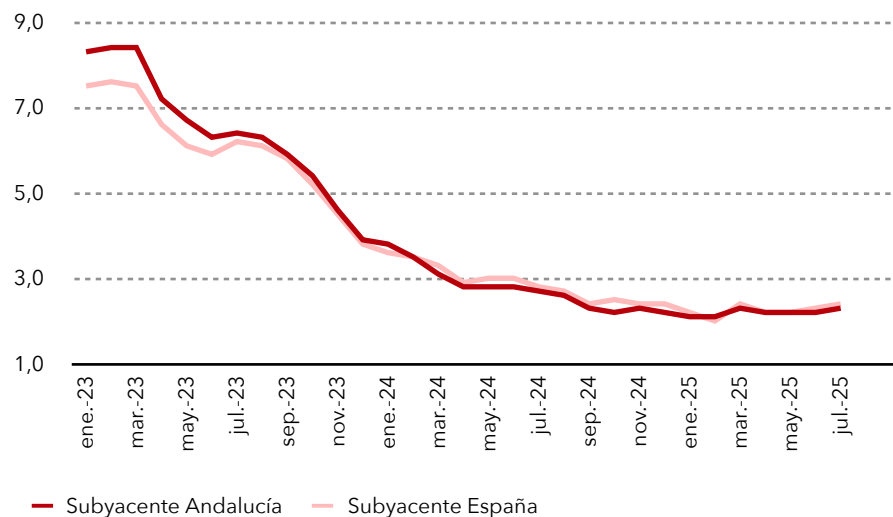
may-23	3,7	3,2	6,7	6,1
jun-23	2,2	1,9	6,3	5,9
jul-23	2,6	2,3	6,4	6,2
ago-23	2,9	2,6	6,3	6,1
sep-23	3,8	3,5	5,9	5,8
oct-23	3,8	3,5	5,4	5,2
nov-23	3,5	3,2	4,6	4,5
dic-23	3,3	3,1	3,9	3,8
ene-24	3,8	3,4	3,8	3,6
feb-24	2,9	2,8	3,5	3,5
mar-24	3,1	3,2	3,1	3,3
abr-24	3,3	3,3	2,8	2,9
may-24	3,5	3,6	2,8	3,0
jun-24	3,4	3,4	2,8	3,0
jul-24	2,8	2,8	2,7	2,8
ago-24	2,1	2,3	2,6	2,7
sep-24	1,3	1,5	2,3	2,4
oct-24	1,5	1,8	2,2	2,5
nov-24	2,2	2,4	2,3	2,4
dic-24	2,7	2,8	2,4	2,6
ene-25	2,8	2,9	2,2	2,4
feb-25	3,0	3,0	2,1	2,2
mar-25	2,4	2,3	2,1	2,0
abr-25	2,2	2,2	2,3	2,4
may-25	2,1	2,0	2,2	2,2
jun-25	2,4	2,3	2,2	2,2
jul-25	2,7	2,7	2,2	2,3
ago-25	2,7	2,7	2,3	2,4
sep-25	-	2,9	-	2,3

Fuente: INE

Inflación en Andalucía y España
Tasa de variación interanual en porcentajes



Inflación subyacente en Andalucía y España
Tasa de variación interanual en porcentajes



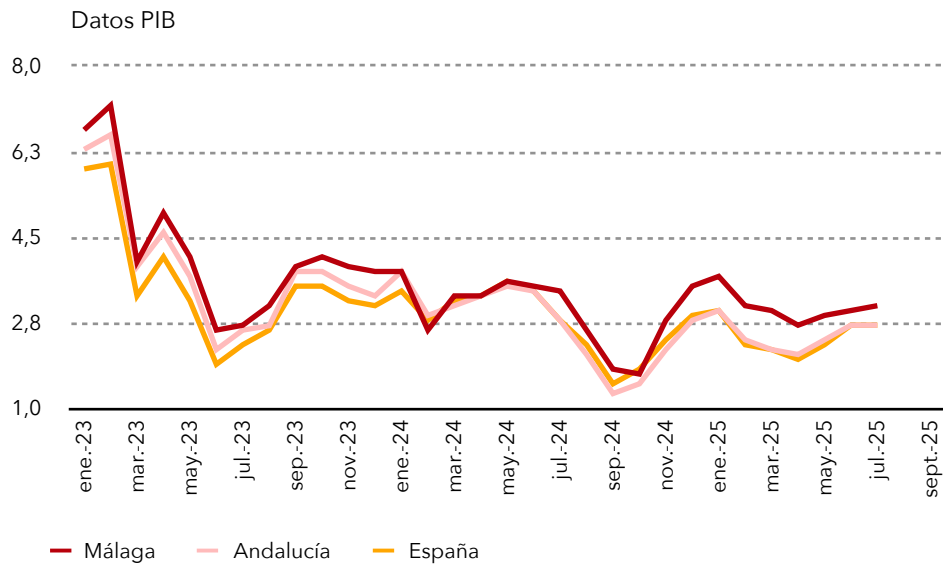
IPC

Tasa de Variación Anual

Mes	Málaga	Andalucía	España
ene-23	6,7	6,3	5,9
feb-23	7,2	6,6	6,0
mar-23	4,0	3,9	3,3
abr-23	5,0	4,6	4,1
may-23	4,1	3,7	3,2
jun-23	2,6	2,2	1,9

jul-23	2,7	2,6	2,3
ago-23	3,1	2,7	2,6
sep-23	3,9	3,8	3,5
oct-23	4,1	3,8	3,5
nov-23	3,9	3,5	3,2
dic-23	3,8	3,3	3,1
ene-24	3,8	3,8	3,4
feb-24	2,6	2,9	2,8
mar-24	3,3	3,1	3,2
abr-24	3,3	3,3	3,3
may-24	3,6	3,5	3,6
jun-24	3,5	3,4	3,4
jul-24	3,4	2,8	2,8
ago-24	2,6	2,1	2,3
sep-24	1,8	1,3	1,5
oct-24	1,7	1,5	1,8
nov-24	2,8	2,2	2,4
dic-24	3,2	2,7	2,8
ene-25	3,5	2,8	2,9
feb-25	3,7	3,0	3,0
mar-25	3,1	2,4	2,3
abr-25	3,0	2,2	2,2
may-25	2,7	2,1	2,0
jun-25	2,9	2,4	2,3
jul-25	3,0	2,7	2,7
ago-25	3,1	2,7	2,7
sep-25	-	-	2,9

Fuente: INE



Capítulo IX.

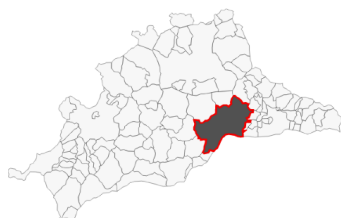
Fichas Socioeconómicas

Reproducimos a continuación, los aspectos más significativos de las Fichas socioeconómicas que publica el Consejo General de Economistas, para las zonas geográficas más representativas de Málaga.

A través del siguiente código QR puede acceder al contenido íntegro de las fichas, así como información completa de toda la provincia, que podrá consultar en la página web del Consejo: www.economistas.org.



9.1 Fichas Socioeconómicas - Málaga



01. Territorio
02. Demografía
03. Estructura productiva
04. Mercado de trabajo
05. Resultados electorales
06. Usos y fiscalidad del suelo
07. Viviendas y locales
08. Presupuestos municipales
09. Equipamiento social
10. Medio ambiente
11. Fiestas laborales
12. Listado de entidades menores

1. TERRITORIO

Fuente: INE, Ministerio de Justicia, IGN.

Datos básicos 2024

Código INE	29067
Provincia	Málaga
Partido judicial	Málaga
Nº de núcleos de población	14
Superficie municipal (km ²)	395,71
Densidad de población (Hab / km ²)	1.496,93
Núcleo con mayor altitud (m)	8
Distancia a la capital	0
Web del Ayuntamiento	www.ayto-malaga.es
Gentilicios	Malagueño

Topónimos

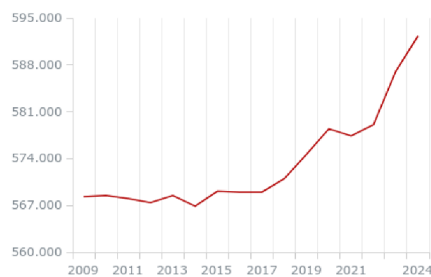
La ciudad fenicia, y después cartaginesa, posteriormente lo fué romana, momento en el cual comienzan a citarla como Malaca, nombre con el cual se referirán a partir de entonces Plinio, Estrabón y otros eruditos. A pesar de ello, el nombre de Malaca no es latino, por lo que se ha apuntado, de modo bastante verosímil, la hipótesis de un origen fenicio de tal nombre; el vocablo "malaka" ('refugio', o 'puerto de refugio') podría ser fenicio, habida cuenta de la prolongada presencia fenicia en estas costas.

2. DEMOGRAFÍA

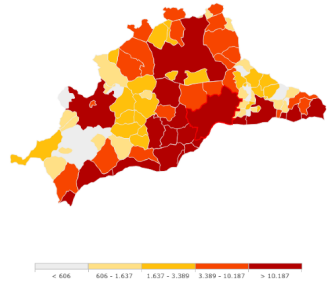
Fuente: INE, Revisión del Padrón Municipal.

Evolución de la población

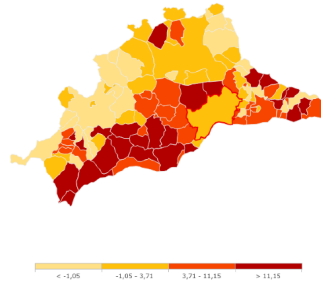
Año	Total	Hombres	Mujeres
2019	574.654	276.001	298.653
2020	578.460	277.789	300.671
2021	577.405	277.234	300.171
2022	579.076	278.086	300.990
2023	587.068	281.718	305.350
2024	592.346	284.110	308.236



Población según tamaño 2024



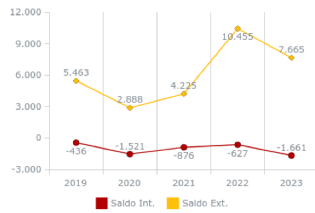
Crecimiento de la población 2019-2024



Variaciones residenciales

Migraciones interiores

Año	Saldo	Inmigrac.	Emigrac.
2019	-436	14.015	14.451
2020	-1.521	12.019	13.540
2021	-876	14.121	14.997
2022	-627	15.018	15.645
2023	-1.661	13.534	15.195

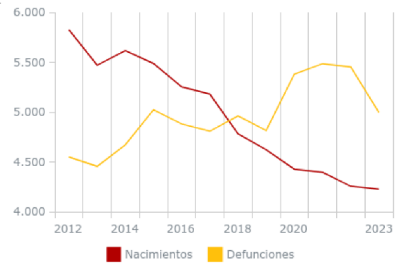


Migraciones exteriores

Año	Saldo	Inmigrac.	Emigrac.
2019	5.463	8.528	3.065
2020	2.888	5.717	2.829
2021	4.225	8.076	8.297
2022	10.455	15.259	4.804
2023	7.665	13.485	5.820

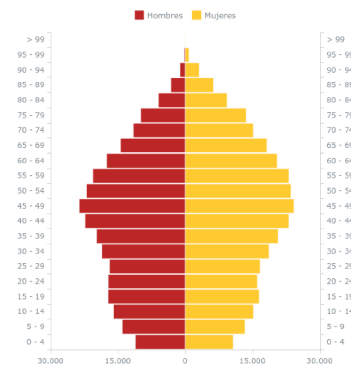
Movimiento natural de la población

	2019	2020	2021	2022	2023
Nacimientos	4.622	4.427	4.396	4.256	4.228
Defunciones	4.816	5.383	5.487	5.455	4.997
Crecimiento vegetativo	-194	-956	-1.091	-1.199	-769
Matrimonios	2.092	1.144	1.873	2.266	2.225
Tasa Bruta de Natalidad (‰)	8,04	7,65	7,61	7,35	7,20
Tasa Bruta de Mortalidad (‰)	8,38	9,31	9,50	9,42	8,51
Tasa Bruta de Nupcialidad (‰)	3,64	1,98	3,24	3,91	3,79



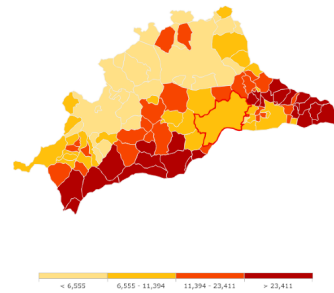
Estructura de la población (2024)

	Municipio	Comunidad
Dependencia	51,07	51,42
Dependencia jóvenes	22,23	23,12
Dependencia mayores	28,84	28,30
Envejecimiento	129,76	122,38
Longevidad	47,47	47,02
Maternidad	16,05	17,41
Tendencia	79,62	80,91
Renovación de la población activa	81,81	75,70
Infancia	13,57	14,06
Juventud	16,98	16,71
Ratio Femenidad	108,49	103,13



Población por nacionalidad (2024)

	Total		Hombres		Mujeres	
	Valor	%	Valor	%	Valor	%
Pob. Española	527.759	89,10	252.686	88,94	275.073	89,24
Pob. Extranjera	64.587	10,90	31.424	11,06	33.163	10,76
Europa	23.602	36,54	10.943	34,82	12.659	38,17
Unión Europea	12.839	19,88	6.457	20,55	6.382	19,24
Resto Europa	10.763	16,66	4.486	14,28	6.277	18,93
África	12.566	19,46	7.818	24,88	4.748	14,32
América	23.104	35,77	9.787	31,15	13.317	40,16
Asia	5.246	8,12	2.832	9,01	2.414	7,28
Resto países	69	0,11	44	0,14	25	0,08



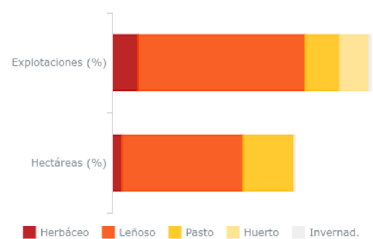
3. ESTRUCTURA PRODUCTIVA

Fuente: INE, Censo Agrario 2020.

Tipos de explotaciones

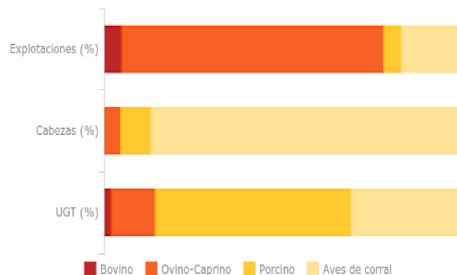
Agrícolas

	Explotaciones	%	Hectáreas	%
Herbáceos	95	14,22	342,09	5,39
Leñosos	611	91,47	4.230,17	66,68
Pastos	126	18,86	1.767,23	27,85
Huertos	109	16,32	2,63	0,04
Invernaderos	6	0,90	2,30	0,04
Total	668		6.344,42	



Ganaderas

	Explotaciones	%	Cabezas	%	UGT	%
Bovino	3	4,92	245	0,12	174	2,20
Ovino-Caprino	44	72,13	9.560	4,62	956	12,12
Porcino	3	4,92	17.536	8,48	4.242	53,80
Aves de corral	11	18,03	179.502	86,78	2.513	31,87
Total	61		206.843		7.885	



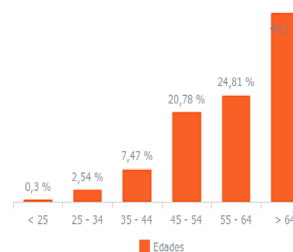
Jefes de las explotaciones

Sexo	Jefes	%	Edad media
Hombres	493	73,69	62,60
Mujeres	176	26,31	61,98
Total	669		62,43



Edades	Jefes	%
Hasta 24 años	2	0,30
De 25 a 34 años	17	2,54
De 35 a 44 años	50	7,47
De 45 a 54 años	139	20,78
De 55 a 64 años	166	24,81
De 65 y más años	295	44,10
Total	669	

Formación	Jefes	%
Experiencia agraria	572	85,50
Cursos de formación	78	11,66
Formación Profesional	8	1,20
Formación Superior	11	1,64
Total	669	

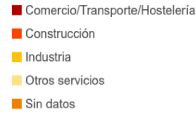


Servicios (2024)

Total establecimientos comerciales	12.662
Comercio al por mayor e intermediarios	3.976
Comercio al por menor	8.686
Comercio al por menor de alimentación, bebidas y tabaco	2.192
- Frutas, verduras, hortalizas y tubérculos	268
- Carnes, despojos, huevos, aves, conejos, caza	298
- Pescados y otros productos de la pesca	194
- Pan, pastelería, confitería y productos lácteos	433
- Vinos y bebidas de todas clases	22
- Labores del tabaco y productos del fumador	131
- Productos alimenticios y bebidas en general	846
Comercio al por menor de productos no alimenticios	5.348
- Textil, confección, calzado y artículos de cuero	1.131
- Productos farmacéuticos, droguería, perfumería y cosmética	709
- Equipamiento hogar, bricolaje, construcción y saneamiento	1.070
- Vehículos terrestres, accesorios y recambios	763
- Combustible, carburantes y lubricantes	105
- Bienes usados (muebles y enseres de uso doméstico)	50
- Instrumentos musicales y accesorios	13
- Otro comercio al por menor	1.507
Comercio al por menor mixto y otros (Grandes almacenes, Hipermercados, Almacenes populares y Resto)	1.146
Equipamiento básico	
Hoteles y moteles	146
Hostales y pensiones	83
Fondas, casas de huéspedes	13
Hoteles - apartamentos	18
Alojamientos turísticos extrahoteleros	291
Explotación de apartamentos privados por agencia o empresa organizada	68
Restaurantes	1.027
Cafeterías	88
Cafés y Bares	2.478
Entidades financieras	186
Índice bancarización (nº oficinas bancarias por cada 10.000 habitantes)	3
Farmacias y comercios sanitarios y de higiene	269
Establecimientos de venta de carburantes, aceites... para vehículos	84
Locales de cine	5
Pantallas de cine	55
Aforo	11.889
Butacas por cada 1.000 habitantes	20,70

Empresas por actividad principal

Industria	1.307
Construcción	3.841
Comercio, transporte y hostelería	14.293
Información y comunicaciones	1.162
Actividades financieras y de seguros	945
Actividades inmobiliarias	3.072
Actividades profesionales y técnicas	8.964
Educación, sanidad y servicios sociales	4.385
Otros servicios personales	4.406
Total servicios	22.934

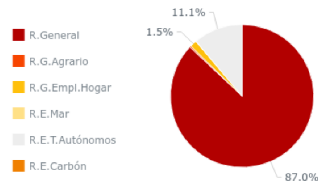


4. MERCADO DE TRABAJO

Fuente: Servicio Público de Empleo Estatal (SEPE), Tesorería General de la Seguridad Social (TGSS)

Trabajadores

R. General	293.720
R.G. Agrario	1.088
R.G. Empleados Hogar	5.098
R.E.Mar	285
R.E.T. Autónomo	37.403
R.E. Carbón	0
Total	337.594



Paro registrado

SEXO		
- Hombres	18.883	40,23%
- Mujeres	28.050	59,77%
- Total	46.933	100%
EDAD		
- Menores de 25	3.551	7,57%
- Entre 25 y 44 años	16.369	34,88%
- Mayores de 44 años	27.013	57,56%
ACTIVIDAD		
- Agricultura	492	1,05%
- Industria	2.112	4,50%
- Construcción	4.191	8,93%
- Servicios	33.691	71,79%
- Sin empleo anterior	6.447	13,74%



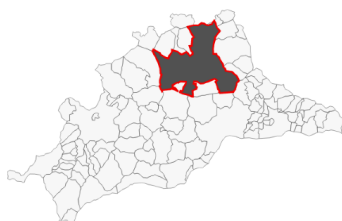
Actividad

	Municipio	Provincia	España
Población de 16 a 64 años	392.094	1.174.685	31.716.737
(Pob 16-64) / (Pob total) x 100	66,19%	66,19%	65,23%
Afiliados a la S. Social	337.594	711.316	21.201.127
(Afiliados SS) / (Pob. 16-64) x 100	86,10%	60,55%	66,85%
Paro registrado	46.933	119.074	2.560.718
(Paro reg) / (Pob 16-64) x 100	11,97%	10,14%	8,07%

9.2 Fichas Socioeconómicas - Antequera



FICHA SOCIOECONÓMICA MUNICIPAL
Antequera



01. Territorio
02. Demografía
03. Estructura productiva
04. Mercado de trabajo
05. Resultados electorales
06. Usos y fiscalidad del suelo
07. Viviendas y locales
08. Presupuestos municipales
09. Equipamiento social
10. Medio ambiente
11. Fiestas laborales
12. Listado de entidades menores

1. TERRITORIO

Fuente: INE, Ministerio de Justicia, IGN.

Datos básicos 2024

Código INE	29015
Provincia	Málaga
Partido judicial	Antequera
Nº de núcleos de población	8
Superficie municipal (km²)	748,03
Densidad de población (Hab / km²)	55,58
Núcleo con mayor altitud (m)	570
Distancia a la capital	47
Web del Ayuntamiento	www.antequera.es
Gentilicios	Antequerano

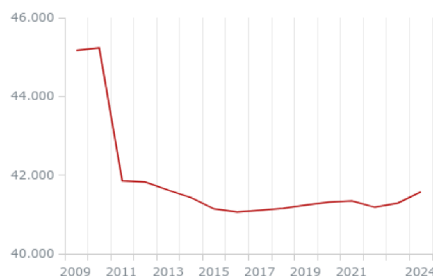
Topónimos

2. DEMOGRAFÍA

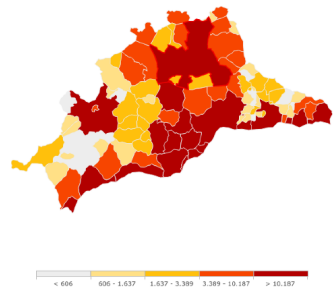
Fuente: INE. Revisión del Padrón Municipal hasta 2022 y Censo Anual de Población 2023 y 2024.

Evolución de la población

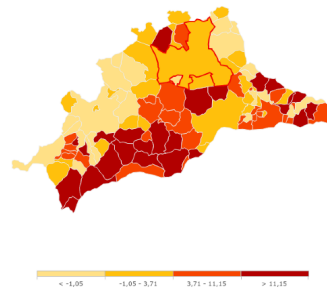
Año	Total	Hombres	Mujeres
2019	41.239	20.180	21.059
2020	41.318	20.215	21.103
2021	41.348	20.247	21.101
2022	41.184	20.163	21.021
2023	41.290	20.268	21.022
2024	41.578	20.345	21.233



Población según tamaño 2024



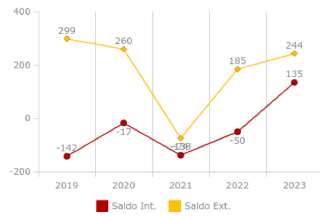
Crecimiento de la población 2019-2024



Variaciones residenciales

Migraciones interiores

Año	Saldo	Inmigrac.	Emigrac.
2019	-142	894	1.036
2020	-17	918	935
2021	-138	814	952
2022	-50	968	1.018
2023	135	1.090	955

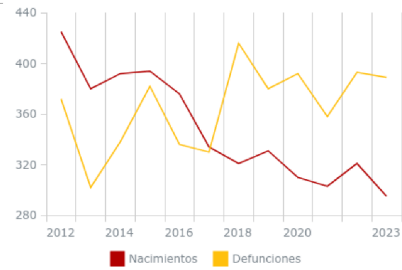


Migraciones exteriores

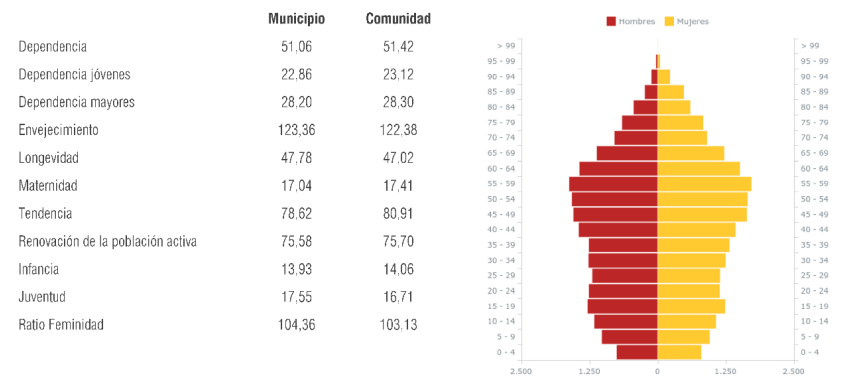
Año	Saldo	Inmigrac.	Emigrac.
2019	299	450	151
2020	260	333	73
2021	-74	255	366
2022	185	473	288
2023	244	556	312

Movimiento natural de la población

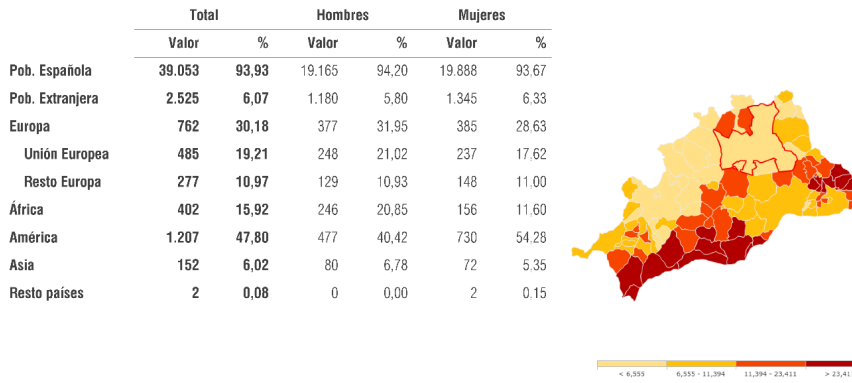
	2019	2020	2021	2022	2023
Nacimientos	331	310	303	321	295
Defunciones	380	392	358	393	389
Crecimiento vegetativo	-49	-82	-55	-72	-94
Matrimonios	121	54	151	184	151
Tasa Bruta de Natalidad (‰)	8,03	7,50	7,33	7,79	7,14
Tasa Bruta de Mortalidad (‰)	9,21	9,49	8,66	9,54	9,42
Tasa Bruta de Nupcialidad (‰)	2,93	1,31	3,65	4,47	3,66



Estructura de la población (2024)



Población por nacionalidad (2024)



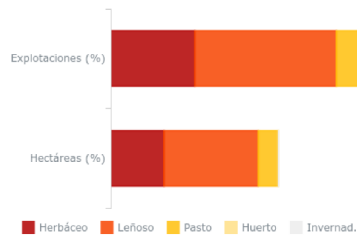
3. ESTRUCTURA PRODUCTIVA

Fuente: INE, Censo Agrario 2020 y DIRCE, Camerdata.

Tipos de explotaciones

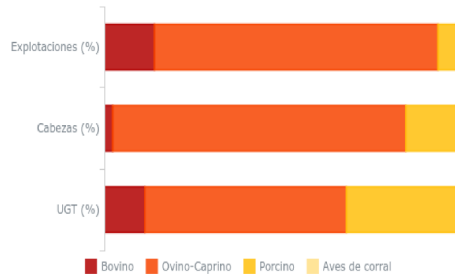
Agrícolas

	Explotaciones	%	Hectáreas	%
Herbáceos	827	50.24	16.850,54	32.10
Leñosos	1.393	84.63	29.605,05	56.39
Pastos	219	13.30	6.036,66	11.50
Huertos	91	5.53	1,68	0,00
Invernaderos	2	0.12	4,27	0,01
Total	1.646		52.498,20	



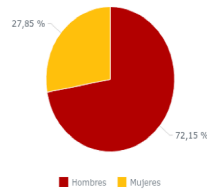
Ganaderas

	Explotaciones	%	Cabezas	%	UGT	%
Bovino	20	13.99	1.607	2,46	1.066	11,26
Ovino-Caprino	113	79.02	53.241	81,56	5.324	56,24
Porcino	10	6.99	10.432	15,98	3.076	32,50
Aves de corral	0	0.00	0	0,00	0	0,00
Total	143		65.280		9.467	



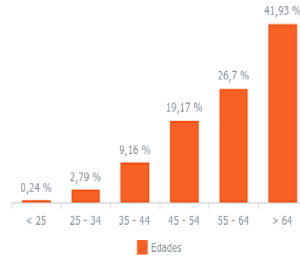
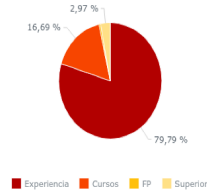
Jefes de las explotaciones

Sexo	Jefes	%	Edad media
Hombres	1.189	72,15	61,93
Mujeres	459	27,85	60,83
Total	1.648		61,62



Edades	Jefes	%
Hasta 24 años	4	0,24
De 25 a 34 años	46	2,79
De 35 a 44 años	151	9,16
De 45 a 54 años	316	19,17
De 55 a 64 años	440	26,70
De 65 y más años	691	41,93
Total	1.648	

Formación	Jefes	%
Experiencia agraria	1.315	79,79
Cursos de formación	275	16,69
Formación Profesional	9	0,55
Formación Superior	49	2,97
Total	1.648	



Servicios (2024)

Total establecimientos comerciales	979
Comercio al por mayor e intermediarios	264
Comercio al por menor	715
Comercio al por menor de alimentación, bebidas y tabaco	136
- Frutas, verduras, hortalizas y tubérculos	9
- Carnes, despojos, huevos, aves, conejos, caza	14
- Pescados y otros productos de la pesca	11
- Pan, pastelería, confitería y productos lácteos	31
- Vinos y bebidas de todas clases	0
- Labores del tabaco y productos del fumador	8
- Productos alimenticios y bebidas en general	63
Comercio al por menor de productos no alimenticios	503
- Textil, confección, calzado y artículos de cuero	114
- Productos farmacéuticos, droguería, perfumería y cosmética	50
- Equipamiento hogar, bricolaje, construcción y saneamiento	112
- Vehículos terrestres, accesorios y recambios	75
- Combustible, carburantes y lubricantes	37
- Bienes usados (muebles y enseres de uso doméstico)	3
- Instrumentos musicales y accesorios	0
- Otro comercio al por menor	112
Comercio al por menor mixto y otros (Grandes almacenes, Hipermercados, Almacenes populares y Resto)	76
Equipamiento básico	
Hoteles y moteles	9
Hostales y pensiones	2
Fondas, casas de huéspedes	1
Hoteles - apartamentos	2
Alojamientos turísticos extrahoteleros	10
Explotación de apartamentos privados por agencia o empresa organizada	1
Restaurantes	55
Cafeterías	8
Cafés y Bares	132
Entidades financieras	10
Índice bancarización (nº oficinas bancarias por cada 10.000 habitantes)	2
Farmacias y comercios sanitarios y de higiene	22
Establecimientos de venta de carburantes, aceites... para vehículos	33
Locales de cine	1
Pantallas de cine	8
Aforo	1.280
Butacas por cada 1.000 habitantes	31.00

Empresas por actividad principal

Industria	158
Construcción	302
Comercio, transporte y hostelería	849
Información y comunicaciones	25
Actividades financieras y de seguros	66
Actividades inmobiliarias	126
Actividades profesionales y técnicas	340
Educación, sanidad y servicios sociales	215
Otros servicios personales	277
Total servicios	1.049

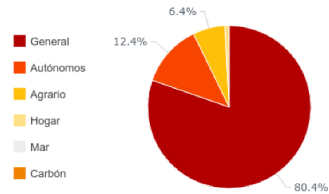


4. MERCADO DE TRABAJO

Fuente: Servicio Público de Empleo Estatal (SEPE), Tesorería General de la Seguridad Social (TGSS)

Afiliaciones

R. General	17.216
R.G. Agrario	1.362
R.G. Empleados Hogar	184
R.E.Mar	0
R.E.T. Autónomo	2.661
R.E. Carbón	0
Total	21.423



Paro registrado

SEXO		
- Hombres	1.001	35,90%
- Mujeres	1.787	64,10%
- Total	2.788	100%
EDAD		
- Menores de 25	272	9,76%
- Entre 25 y 44 años	1.016	36,44%
- Mayores de 44 años	1.500	53,80%
ACTIVIDAD		
- Agricultura	197	7,07%
- Industria	238	8,54%
- Construcción	257	9,22%
- Servicios	1.818	65,21%
- Sin empleo anterior	278	9,97%



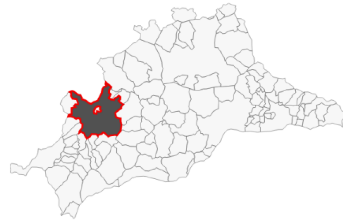
Actividad

	Municipio	Provincia	España
Población de 16 a 64 años	27.524	1.174.685	31.716.737
(Pob 16-64) / (Pob total) x 100	66,20%	66,19%	65,23%
Afiliados a la S. Social	21.423	711.316	21.201.127
(Afiliados SS) / (Pob. 16-64) x 100	77,83%	60,55%	66,85%
Paro registrado	2.788	119.074	2.560.718
(Paro reg) / (Pob 16-64) x 100	10,13%	10,14%	8,07%

9.3 Fichas Socioeconómicas - Ronda



FICHA SOCIOECONÓMICA MUNICIPAL
Ronda



- 01. Territorio
- 02. Demografía
- 03. Estructura productiva
- 04. Mercado de trabajo
- 05. Resultados electorales
- 06. Usos y fiscalidad del suelo
- 07. Viviendas y locales
- 08. Presupuestos municipales
- 09. Equipamiento social
- 10. Medio ambiente
- 11. Fiestas laborales
- 12. Listado de entidades menores

1. TERRITORIO Fuente: INE, Ministerio de Justicia, IGN.

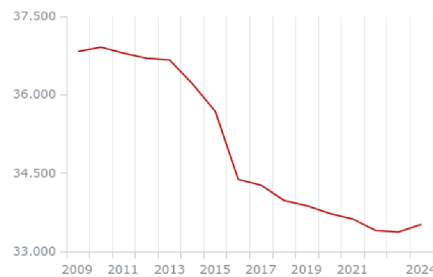
Datos básicos 2024	
Código INE	29084
Provincia	Málaga
Partido judicial	Ronda
Nº de núcleos de población	1
Superficie municipal (km ²)	397,24
Densidad de población (Hab / km ²)	84,38
Núcleo con mayor altitud (m)	729
Distancia a la capital	113
Web del Ayuntamiento	www.ronda.es
Gentilicios	Rondeño

Topónimos

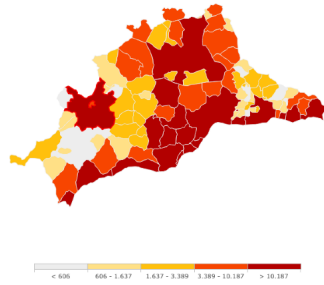
Se ha identificado frecuentemente la actual ciudad de Ronda con la antigua Arunda romana (que previamente recibió distintos nombres, como Capagum, Acinipo o Munda). El vocablo, sin embargo, es con seguridad una adaptación de un nombre prerromano cuyo significado (como muchos otros casos) parece lejos de poder ser aclarado. Los árabes adaptaron fonéticamente el nombre romano, que ha continuado siendo usado posteriormente tras la reconquista en 1485 por los Reyes Católicos hasta nuestros días.

2. DEMOGRAFÍA Fuente: INE, Revisión del Padrón Municipal hasta 2022 y Censo Anual de Población 2023 y 2024.

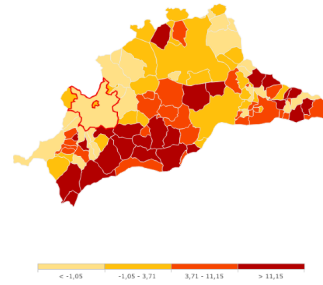
Evolución de la población			
Año	Total	Hombres	Mujeres
2019	33.877	16.427	17.450
2020	33.730	16.362	17.368
2021	33.624	16.295	17.329
2022	33.401	16.205	17.196
2023	33.372	16.168	17.204
2024	33.520	16.278	17.242



Población según tamaño 2024



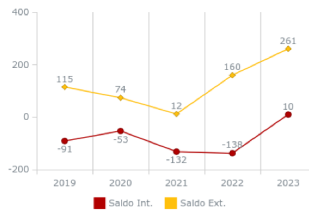
Crecimiento de la población 2019-2024



Variaciones residenciales

Migraciones interiores

Año	Saldo	Inmigrac.	Emigrac.
2019	-91	864	955
2020	-53	789	842
2021	-132	881	1.013
2022	-138	899	1.037
2023	10	974	964

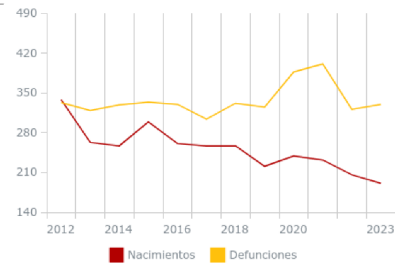


Migraciones exteriores

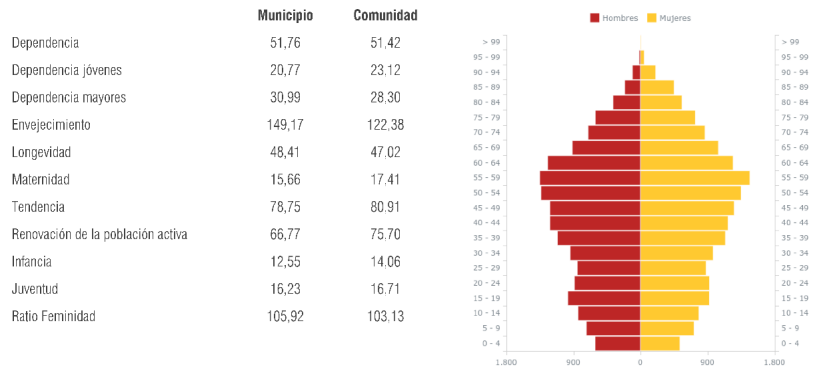
Año	Saldo	Inmigrac.	Emigrac.
2019	115	168	53
2020	74	132	58
2021	12	173	122
2022	160	283	123
2023	261	396	135

Movimiento natural de la población

	2019	2020	2021	2022	2023
Nacimientos	221	239	232	206	191
Defunciones	325	387	401	321	330
Crecimiento vegetativo	-104	-148	-169	-115	-139
Matrimonios	134	74	118	153	124
Tasa Bruta de Natalidad (‰)	6,52	7,09	6,90	6,17	5,72
Tasa Bruta de Mortalidad (‰)	9,59	11,47	11,93	9,61	9,89
Tasa Bruta de Nupcialidad (‰)	3,96	2,19	3,51	4,58	3,72

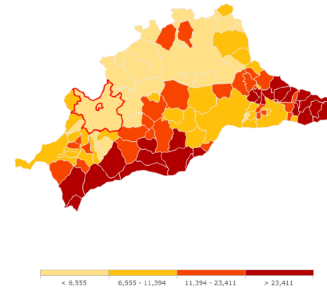


Estructura de la población (2024)



Población por nacionalidad (2024)

	Total		Hombres		Mujeres	
	Valor	%	Valor	%	Valor	%
Pob. Española	31.838	94,98	15.508	95,27	16.330	94,71
Pob. Extranjera	1.682	5,02	770	4,73	912	5,29
Europa	708	42,09	341	44,29	367	40,24
Unión Europea	456	27,11	225	29,22	231	25,33
Resto Europa	252	14,98	116	15,07	136	14,91
África	317	18,85	154	20,00	163	17,87
América	524	31,15	212	27,53	312	34,21
Asia	130	7,73	62	8,05	68	7,46
Resto países	3	0,18	1	0,13	2	0,22



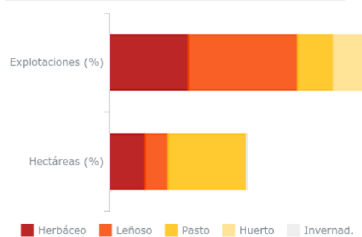
3. ESTRUCTURA PRODUCTIVA

Fuente: INE, Censo Agrario 2020 y DIRCE, Camerdata.

Tipos de explotaciones

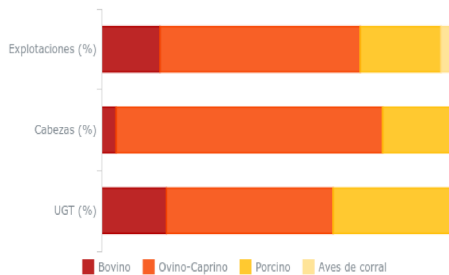
Agrícolas

	Explotaciones	%	Hectáreas	%
Herbáceos	566	57,58	6.599,00	26,09
Leñosos	780	79,35	4.287,48	16,95
Pastos	252	25,64	14.405,21	56,94
Huertos	223	22,69	5,27	0,02
Invernaderos	3	0,31	0,15	0,00
Total	983		25.297,11	



Ganaderas

	Explotaciones	%	Cabezas	%	UGT	%
Bovino	35	16,43	2.436	4,23	1.663	18,14
Ovino-Caprino	120	56,34	43.027	74,63	4.303	46,93
Porcino	48	22,54	12.057	20,91	3.201	34,91
Aves de corral	10	4,69	134	0,23	2	0,02
Total	213		57.654		9.168	



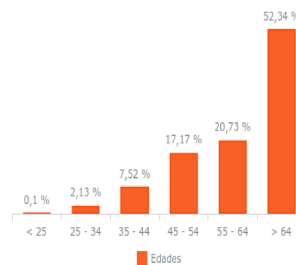
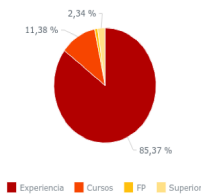
Jefes de las explotaciones

Sexo	Jefes	%	Edad media
Hombres	728	73,98	65,10
Mujeres	256	26,02	64,46
Total	984		64,93



Edades	Jefes	%
Hasta 24 años	1	0,10
De 25 a 34 años	21	2,13
De 35 a 44 años	74	7,52
De 45 a 54 años	169	17,17
De 55 a 64 años	204	20,73
De 65 y más años	515	52,34
Total	984	

Formación	Jefes	%
Experiencia agraria	840	85,37
Cursos de formación	112	11,38
Formación Profesional	9	0,91
Formación Superior	23	2,34
Total	984	

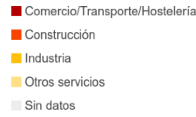


Servicios (2024)

Total establecimientos comerciales	787
Comercio al por mayor e intermediarios	153
Comercio al por menor	634
Comercio al por menor de alimentación, bebidas y tabaco	172
- Frutas, verduras, hortalizas y tubérculos	11
- Carnes, despojos, huevos, aves, conejos, caza	16
- Pescados y otros productos de la pesca	11
- Pan, pastelería, confitería y productos lácteos	37
- Vinos y bebidas de todas clases	2
- Labores del tabaco y productos del fumador	14
- Productos alimenticios y bebidas en general	81
Comercio al por menor de productos no alimenticios	420
- Textil, confección, calzado y artículos de cuero	112
- Productos farmacéuticos, droguería, perfumería y cosmética	44
- Equipamiento hogar, bricolaje, construcción y saneamiento	111
- Vehículos terrestres, accesorios y recambios	31
- Combustible, carburantes y lubricantes	22
- Bienes usados (muebles y enseres de uso doméstico)	3
- Instrumentos musicales y accesorios	1
- Otro comercio al por menor	96
Comercio al por menor mixto y otros (Grandes almacenes, Hipermercados, Almacenes populares y Resto)	42
Equipamiento básico	
Hoteles y moteles	38
Hostales y pensiones	3
Fondas, casas de huéspedes	2
Hoteles - apartamentos	3
Alojamientos turísticos extrahoteleseros	46
Explotación de apartamentos privados por agencia o empresa organizada	3
Restaurantes	82
Cafeterías	18
Cafés y Bares	218
Entidades financieras	9
Índice bancarización (nº oficinas bancarias por cada 10.000 habitantes)	3
Farmacias y comercios sanitarios y de higiene	18
Establecimientos de venta de carburantes, aceites... para vehículos	20
Locales de cine	1
Pantallas de cine	5
Aforo	674
Butacas por cada 1.000 habitantes	19,90

Empresas por actividad principal

Industria	100
Construcción	244
Comercio, transporte y hostelería	967
Información y comunicaciones	18
Actividades financieras y de seguros	41
Actividades inmobiliarias	134
Actividades profesionales y técnicas	347
Educación, sanidad y servicios sociales	203
Otros servicios personales	275
Total servicios	1.018

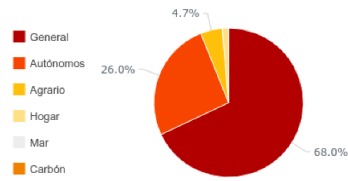


4. MERCADO DE TRABAJO

Fuente: Servicio Público de Empleo Estatal (SEPE), Tesorería General de la Seguridad Social (TGSS)

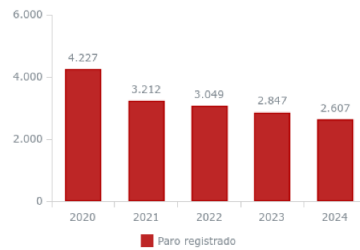
Afiliaciones

R. General	6.371
R.G. Agrario	440
R.G. Empleados Hogar	128
R.E.Mar	0
R.E.T. Autónomo	2.433
R.E. Carbón	0
Total	9.372



Paro registrado

SEXO		
- Hombres	1.048	40,20%
- Mujeres	1.559	59,80%
- Total	2.607	100%
EDAD		
- Menores de 25	170	6,52%
- Entre 25 y 44 años	902	34,60%
- Mayores de 44 años	1.535	58,88%
ACTIVIDAD		
- Agricultura	88	3,38%
- Industria	123	4,72%
- Construcción	333	12,77%
- Servicios	1.813	69,54%
- Sin empleo anterior	250	9,59%



Actividad

	Municipio	Provincia	España
Población de 16 a 64 años	22.088	1.174.685	31.716.737
(Pob 16-64) / (Pob total) x 100	65,89%	66,19%	65,23%
Afiliados a la S. Social	9.372	711.316	21.201.127
(Afiliados SS) / (Pob. 16-64) x 100	42,43%	60,55%	66,85%
Paro registrado	2.607	119.074	2.560.718
(Paro reg) / (Pob 16-64) x 100	11,80%	10,14%	8,07%

9.4 Fichas Socioeconómicas - Torremolinos



FICHA SOCIOECONÓMICA MUNICIPAL
Torremolinos



01. Territorio
02. Demografía
03. Estructura productiva
04. Mercado de trabajo
05. Resultados electorales
06. Usos y fiscalidad del suelo
07. Viviendas y locales
08. Presupuestos municipales
09. Equipamiento social
10. Medio ambiente
11. Fiestas laborales
12. Listado de entidades menores

1. TERRITORIO

Fuente: INE, Ministerio de Justicia, IGN.

Datos básicos 2024

Código INE	29901
Provincia	Málaga
Partido judicial	Torremolinos
Nº de núcleos de población	1
Superficie municipal (km ²)	19,91
Densidad de población (Hab / km ²)	3.561,60
Núcleo con mayor altitud (m)	43
Distancia a la capital	13
Web del Ayuntamiento	www.ayto-torremolinos.org
Gentilicios	Torremolinense

Topónimos

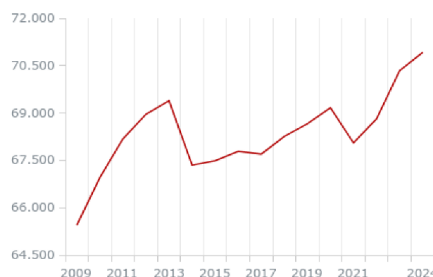
Aunque poblada por fenicios, griegos, romanos y posteriormente árabes, la zona que comprende la actual ciudad no aparece mencionada hasta su reconquista cristiana en 1489. El topónimo es un vocablo compuesto de evidente origen castellano. En el reparto de tierras subsiguiente a la conquista, se habla de los molinos de la torre que quedaron adscritos al actual municipio de Alhaurín de la Torre, que posteriormente pasaron a formar parte de la ciudad de Málaga bajo el nombre de las Torres de Pimentel. A partir del siglo XVIII el pueblo aparece ya mencionado como Torre de los Molinos en mapas y escritos de la época, de donde deriva su actual nombre.

2. DEMOGRAFÍA

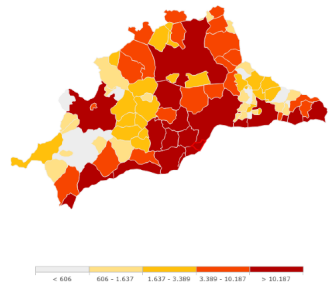
Fuente: INE. Revisión del Padrón Municipal hasta 2022 y Censo Anual de Población 2023 y 2024.

Evolución de la población

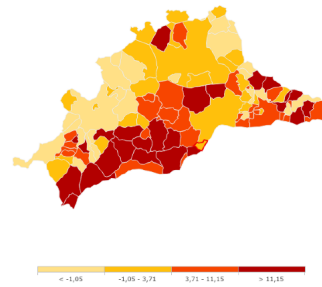
Año	Total	Hombres	Mujeres
2019	68.661	34.276	34.385
2020	69.166	34.603	34.563
2021	68.056	34.047	34.009
2022	68.819	34.437	34.382
2023	70.345	35.481	34.864
2024	70.920	35.776	35.144



Población según tamaño 2024



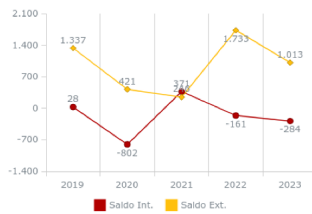
Crecimiento de la población 2019-2024



Variaciones residenciales

Migraciones interiores

Año	Saldo	Inmigrac.	Emigrac.
2019	28	3.271	3.243
2020	-802	2.245	3.047
2021	371	3.408	3.037
2022	-161	3.302	3.463
2023	-284	3.083	3.367

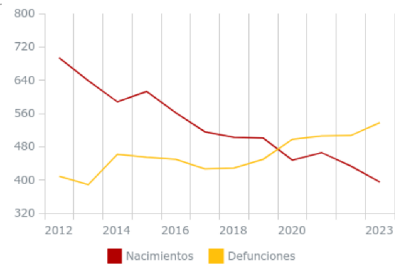


Migraciones exteriores

Año	Saldo	Inmigrac.	Emigrac.
2019	1.337	1.842	505
2020	421	914	493
2021	246	1.478	1.535
2022	1.733	3.029	1.296
2023	1.013	2.450	1.437

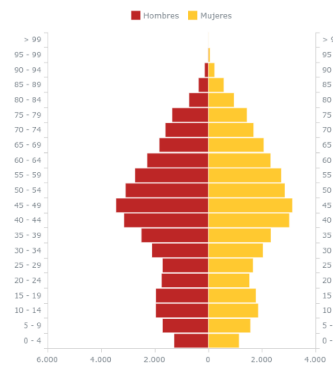
Movimiento natural de la población

	2019	2020	2021	2022	2023
Nacimientos	501	448	466	434	395
Defunciones	450	498	506	507	538
Crecimiento vegetativo	51	-50	-40	-73	-143
Matrimonios	224	143	203	275	244
Tasa Bruta de Natalidad (‰)	7,30	6,48	6,85	6,31	5,62
Tasa Bruta de Mortalidad (‰)	6,55	7,20	7,44	7,37	7,65
Tasa Bruta de Nupcialidad (‰)	3,26	2,07	2,98	4,00	3,47



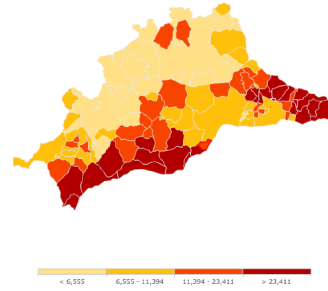
Estructura de la población (2024)

	Municipio	Comunidad
Dependencia	49,44	51,42
Dependencia jóvenes	21,79	23,12
Dependencia mayores	27,65	28,30
Envejecimiento	126,86	122,38
Longevidad	45,13	47,02
Maternidad	15,63	17,41
Tendencia	73,94	80,91
Renovación de la población activa	66,19	75,70
Infancia	13,47	14,06
Juventud	14,71	16,71
Ratio Femenidad	98,23	103,13



Población por nacionalidad (2024)

	Total		Hombres		Mujeres	
	Valor	%	Valor	%	Valor	%
Pob. Española	55.659	78,48	27.859	77,87	27.800	79,10
Pob. Extranjera	15.261	21,52	7.917	22,13	7.344	20,90
Europa	8.175	53,57	4.187	52,89	3.988	54,30
Unión Europea	5.355	35,09	2.847	35,96	2.508	34,15
Resto Europea	2.820	18,48	1.340	16,93	1.480	20,15
África	1.850	12,12	1.024	12,93	826	11,25
América	3.732	24,45	1.867	23,58	1.865	25,40
Asia	1.491	9,77	832	10,51	659	8,97
Resto países	13	0,09	7	0,09	6	0,08

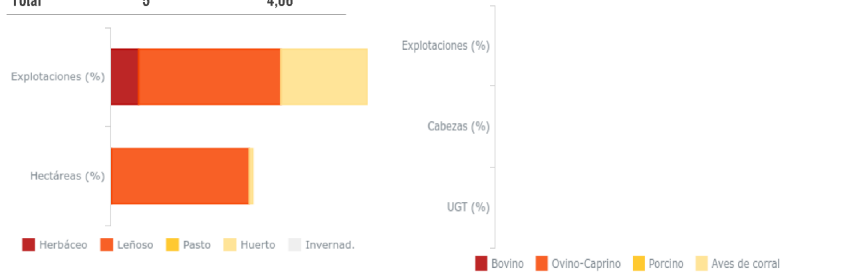


3. ESTRUCTURA PRODUCTIVA

Fuente: INE, Censo Agrario 2020 y DIRCE, Camerdata.

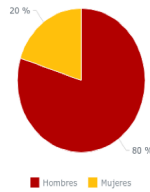
Tipos de explotaciones

Agrícolas				Ganaderas					
Explotaciones	%	Hectáreas	%	Explotaciones	%	Cabezas	%	UGT	%
Herbáceos	1	20,00	0,04	0,99	Bovino	0	0,00	0	0,00
Leñosos	5	100,00	3,92	96,55	Ovino-Caprino	0	0,00	0	0,00
Pastos	0	0,00	0,00	0,00	Porcino	0	0,00	0	0,00
Huertos	3	60,00	0,10	2,46	Aves de corral	0	0,00	0	0,00
Invernaderos	0	0,00	0,00	0,00	Total	0	0	0	0



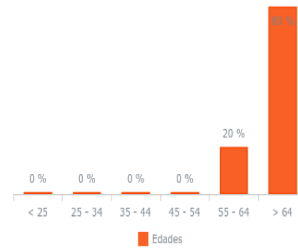
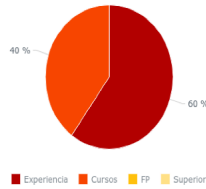
Jefes de las explotaciones

Sexo	Jefes	%	Edad media
Hombres	4	80,00	76,25
Mujeres	1	20,00	56,00
Total	5		72,20



Edades	Jefes	%
Hasta 24 años	0	0,00
De 25 a 34 años	0	0,00
De 35 a 44 años	0	0,00
De 45 a 54 años	0	0,00
De 55 a 64 años	1	20,00
De 65 y más años	4	80,00
Total	5	

Formación	Jefes	%
Experiencia agraria	3	60,00
Cursos de formación	2	40,00
Formación Profesional	0	0,00
Formación Superior	0	0,00
Total	5	

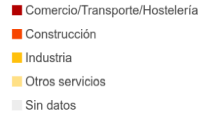


Servicios (2024)

Total establecimientos comerciales	1.596
Comercio al por mayor e intermediarios	370
Comercio al por menor	1.226
Comercio al por menor de alimentación, bebidas y tabaco	259
- Frutas, verduras, hortalizas y tubérculos	31
- Carnes, despojos, huevos, aves, conejos, caza	14
- Pescados y otros productos de la pesca	10
- Pan, pastelería, confitería y productos lácteos	58
- Vinos y bebidas de todas clases	3
- Labores del tabaco y productos del fumador	24
- Productos alimenticios y bebidas en general	119
Comercio al por menor de productos no alimenticios	726
- Textil, confección, calzado y artículos de cuero	203
- Productos farmacéuticos, droguería, perfumería y cosmética	76
- Equipamiento hogar, bricolaje, construcción y saneamiento	172
- Vehículos terrestres, accesorios y recambios	93
- Combustible, carburantes y lubricantes	22
- Bienes usados (muebles y enseres de uso doméstico)	8
- Instrumentos musicales y accesorios	0
- Otro comercio al por menor	152
Comercio al por menor mixto y otros (Grandes almacenes, Hipermercados, Almacenes populares y Resto)	241
Equipamiento básico	
Hoteles y moteles	61
Hostales y pensiones	20
Fondas, casas de huéspedes	3
Hoteles - apartamentos	11
Alojamientos turísticos extrahoteleros	40
Explotación de apartamentos privados por agencia o empresa organizada	20
Restaurantes	316
Cafeterías	27
Cafés y Bares	585
Entidades financieras	10
Índice bancarización (nº oficinas bancarias por cada 10.000 habitantes)	1
Farmacias y comercios sanitarios y de higiene	31
Establecimientos de venta de carburantes, aceites... para vehículos	20
Locales de cine	-
Pantallas de cine	-
Aforo	-
Butacas por cada 1.000 habitantes	-

Empresas por actividad principal

Industria	98
Construcción	448
Comercio, transporte y hostelería	2.228
Información y comunicaciones	123
Actividades financieras y de seguros	110
Actividades inmobiliarias	430
Actividades profesionales y técnicas	1.110
Educación, sanidad y servicios sociales	491
Otros servicios personales	577
Total servicios	2.841

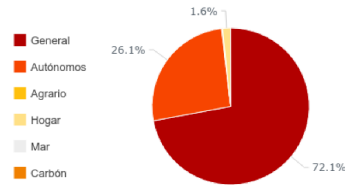


4. MERCADO DE TRABAJO

Fuente: Servicio Público de Empleo Estatal (SEPE), Tesorería General de la Seguridad Social (TGSS)

Afiliaciones

R. General	15.785
R.G. Agrario	49
R.G. Empleados Hogar	349
R.E.Mar	7
R.E.T. Autónomo	5.717
R.E. Carbón	0
Total	21.907



Paro registrado

SEXO		
- Hombres	1.995	40,72%
- Mujeres	2.904	59,28%
- Total	4.899	100%
EDAD		
- Menores de 25	321	6,55%
- Entre 25 y 44 años	1.600	32,66%
- Mayores de 44 años	2.978	60,79%
ACTIVIDAD		
- Agricultura	41	0,84%
- Industria	143	2,92%
- Construcción	334	6,82%
- Servicios	3.793	77,42%
- Sin empleo anterior	588	12,00%



Actividad

	Municipio	Provincia	España
Población de 16 a 64 años	47.458	1.174.685	31.716.737
(Pob 16-64) / (Pob total) x 100	66,92%	66,19%	65,23%
Afiliados a la S. Social	21.907	711.316	21.201.127
(Afiliados SS) / (Pob. 16-64) x 100	46,16%	60,55%	66,85%
Paro registrado	4.899	119.074	2.560.718
(Paro reg) / (Pob 16-64) x 100	10,32%	10,14%	8,07%

Barómetro Económico de la provincia de Málaga

49

Octubre de 2025

Edita / Colegio de Economistas de Málaga

Director del servicio de estudios / Javier Font Feliu

Consejo de redacción / Manuel Méndez de Castro, Antonio Pedraza Alba, Javier Font Feliu

Coordinación / Isabel Rodríguez Navarro

Documentación / Francisco Molina Colorado, Alicia Moreno López de Uralde

Diseño / Maàpa Málaga

Depósito Legal / MA-387-2005 / ISSN: 1699-8723

0 4 3 2 0 9 4 3 2 0 9 4 3 2 0 9 2 8
6 9 0 2 8 3 7 0 4 9 0 2 8 3 6 9 0 0
9 0 2 8 3 3 2 0 9 6 9 0 2 8 3 7 0 4
4 4 2 8 6 9 0 2 8 9 0 2 8 3 4 2 8 0
2 8 3 7 0 4 4 2 8 6 8 3 4 9 0 2 8 3
4 2 8 6 8 9 8 3 4 3 2 0 9 4 2 8 6 8
6 9 0 2 8 3 7 0 4 9 0 2 8 3 6 9 0 0
9 0 2 8 3 3 2 0 9 6 9 0 2 8 3 7 0 4
4 4 2 8 6 9 0 2 8 9 0 2 8 3 4 2 8 0
1 3 6 9 0 2 8 3 7 0 4 8 1 1 3 2 0 9
0 4 3 2 0 9 4 3 2 0 9 4 3 2 0 9 2 8
6 9 0 2 8 3 7 0 4 9 0 2 8 3 6 9 0 0
9 0 2 8 3 3 2 0 9 6 9 0 2 8 3 7 0 4
4 4 2 8 6 9 0 2 8 9 0 2 8 3 4 2 8 0
2 8 3 7 0 4 4 2 8 6 8 3 4 9 0 2 8 3
4 2 8 6 8 9 8 3 4 3 2 0 9 3 4 2 8 8
6 9 0 2 8 3 7 0 4 9 8 2 8 3 6 9 0 0
4 4 2 8 6 9 0 2 8 9 0 2 8 3 4 2 8 0
2 8 3 7 0 4 4 2 8 6 8 3 4 9 0 2 8 3

Barómetro Económico
de la provincia de Málaga

49 / Octubre 2025

economistasmalaga.com